



SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Șoseaua Tudor Neculai nr. 25, Iași, România

Web: www.spiasi.ro, Email: office@spiasi.ro

Registrul Comerțului: J22/1098/2010 C.U.I.: 27277063

Cont: RO31RNCB0175122793750001, Banca Comercială Română

TELEFON: +40 232 267 392

+40 232 277 510

+40 372 766 350

Fax: +40 232 277 650



Nr. certificat : 3845

ISO 9001:2015

NR. 0711 / 16.6.683

RAPORT DE EVALUARE AL ADMINISTRATORILOR SC SERVICII PUBLICE IAȘI SA ,

Pentru anul 2022

CAP. I ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

SC SERVICII PUBLICE IAȘI SA , a fost înființată prin HCL nr. 262/28/08/2010 conform prevederilor Ordonanței nr 71/2002 ,privind organizarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local și ale legii 31/1990 , privind societățile comerciale , și este înregistrată la Registrul Comerțului sub nr . J/22/1098/2010 , având CUI nr. 27277063 , atribut fiscal RO .

Societatea are sediul în localitatea Iași str . Șos.Tudor Neculai nr 25 , desfășurând activitatea pe raza municipiului Iași .

Conform Actului Constitutiv , aprobat prin HCL nr 309/23/08/2010 : activitatea principală a societății , codificată în conformitate cu Codul CAEN este : 8130 – “Activități de întreținere peisagistică “.

Societate desfășoară și alte activități secundare , în conformitate cu HCL nr. 307/23/08/2010 , după cum urmează :

- execuție , montare și demontare mobilier stradal ;
- execuție, montare și demontare semne și indicatoare de circulație ;
- execuție , montare și demontare împrejmuiri incinte ;
- întreținere , revizie , montare și reparare aparate și echipamente agrement ;
- execuție lucrări de semnalizare rutieră și întreținere a acestora;
- întreținere , lucrări de consolidare versanți alunecatori;
- întreținere , exploatare și reparații fantani arteziene ;
- întreținere poduri , podete și pasaje ;
- întreținere și reparații monumente ;
- confecționare materiale electorale și amenajare secții de votare ;
- întreținere și amenajare locuri de agrement ;
- amenajări și dotări specifice pentru activități diverse , festivități și sărbători locale (Ziua Copilului , Ziua Familiei , Sărbătorile Iașului , Sărbătorile de Iarnă , Targul Oașilor și Mestesugarilor etc .) ;
- întreținere baze sportive și zone de agrement ;
- organizarea , administrarea și funcționarea cimetirilor ;
- lucrări diverse (dezafectări , demolări construcții , reparații trepte acces , reparații parapeti , lucrări construcții , etc.) ;
- lucrări de investiții ;
- comerț nespecializat .

În componența societății se află și un număr de 23 puncte de lucru , înregistrate ca sedii secundare , la Registrul Comerțului și la organul fiscal , printre care : cele cinci cimitire

aflate sub administrare locala , bazele de productie , sera Moara de Vant , pepiniera Tudor Neculau , punctele de lucru pentru sectia Versanti si Spatii Verzi .

SC SERVICII PUBLICE IASI SA , are un capital social de 90000 lei , divizat in 9000 actiuni nominative , cu o valoare nominala de 10 lei fiecare actiune .

Structura actionariatului la data de 31 dec. 2021, este :

lei				
Actionari	Nr, actiuni	%	Val . capital social	din care :varsat
-Municipiul Iasi	9.000	100	90.000	90.000 lei
TOTAL	9.000	100	90.000	90.000 lei

**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALURILOR PROPRII
LA DATA DE 31.12.2022**

	Sold la 01.01.2022	Creșteri		Reduceri		Sold la 31.12.2022
lei		Total, Din care:	Prin transfer	Total, Din care:	Prin transfer	
Capital subscris	90000					90000
Rezerve din reevaluare						
Rezerve legale	18000					18000
Alte rezerve	27.943.187	3.669.333				31.612.520
Rezultatul reportat	-111.521	111.521				
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pt prima data a IAS , mai puțin IAS 29						
Rezultatul exercițiului financiar	8.262.379	8.635.325		8.262.379		8.635.325
Profit/(pierdere) (ct 129)						
Total capitaluri proprii	36.202.045	12.416.179		8.262.379		40.355.845

Rezervele legale sunt constituite în cuantumul prevăzut de legislația în vigoare, astfel că pentru anul 2021 nu s-au făcut repartizări la acest capitol.(20% din capitalul social subscris și varsat), fondul de participare la profit în procent de 10% aplicat asupra profitului net, dividendele pentru Municipiul Iași în procent de minim 50% asupra profitului net și diferența de 3.669.333 lei surse proprii de finanțare trecute la alte rezerve

Principală activitate desfășurată de către SC SERVICII PUBLICE IASI SA , o reprezintă :

- Serviciile de gospodărie comunala , respectiv :
- administrarea , întreținerea și amenajarea spațiilor verzi ;
- administrarea , întreținerea versanți, poduri , monumente ;
- mobilier urban – confectionare și montaj-;
- semaforizare ;servicii coloana auto PMI ;
- administrare , întreținere cimitire – activități de pompe funebre ;

- Precum si activitati de prestati servicii si comert , respectiv :

- comert cu amanuntul – prin magazinele aflate in incinta cimitirului Eternitate si la Pepiniera T. Neculai;
- prestari servicii catre populatie si societati ;
- blocari masini,ridicari masini;
- alte venituri (inchirieri auto, caiete de sarcini , chirii , utilitati etc.);
- productie vegetala – producerea de material saditor , arbori si arbusti .

Ponderea fiecarei categorii de activitate in totalul cifrei de afaceri este urmatoarea :
lei

Indicatorul	Suma	Ponderea veniturilor in cifra: de afaceri (%)
CIFRA DE AFACERI	63.762.520	100
- V. din gospod comunală	55.831.527	87,56
- V. din act de cimitire si PF	6.500.043	10,20
- V. din comert	555.846	0,87
- V. din prestari servicii-terti	875.104	1,37

Se observa ca in totalul cifrei de afaceri ponderea cea mai mare o au veniturile realizate din activitatile de gospodarie comunală , in relatia cu Primaria Municipiului Iasi , respectiv 87,56% .

Pentru realizarea obiectului de activitate societatea noastra colaboreaza cu Primaria Municipiului Iasi , agenti economici si populatie , dupa cum urmeaza :

Lei

Nr. Crt.	Partener	Volumul rel com in anul 2022
1	-Primaria Municipiului Iasi	55.831.527
2	-Societati comerciale	875.104
3	- Persoane fizice	7.055.889

Productia realizata si raportata de societate in perioada 2022 față de anul 2021, funcție de domeniul de activitate este prezentată detaliat in tabelul de mai jos, astfel:

Nr. crt.	Sectia de productie	Productie realizata in 2021	Productie realizata in 2022	2022/2021 (%)
1	S1-Intretinere si amenajare spatii verzi	37.363.993	44.870.200	120,09
2	S2-Intretinere versanti, poduri, monumente	5.997.330	9.207.919	153,53
3	S3-Mobilier urban, semnalizare rutiera	7.261.467	8.643.366	119,03
4	S4-Mijloace auto deservire PMI	175.681	240.107	136,67
5	Ridicari Auto	1.079.982	308.471	28,56
6	S5-Semaforizare	2.613.185	2.813.745	107,67

	TOTAL PMI	54.491.638	66.083.808	121,27
7	Comert cu amanuntul	427.805	555.846	129,93
8	Administrare cimitire	6.456.992	6.500.043	100,67
9	Lucrari la terti	337.930	566.633	167,68
	Total	7.222.727	7.622.522	105,54
	TOTAL GENERAL	61.714.365	73.706.330	119,43

Producția realizată la nivelul anului 2022 este de 73.706.330 lei față de 61.714.365 lei la nivelul anului 2021 , reprezentând o creștere de 119,43 %

Veniturile planificate in bugetul inițial al anului 2022 sunt în valoare totală de 59.980.000 lei compuse din următoarele categorii de venituri:

- ✓ venituri din exploatare 59.900.000 lei:
- ✓ venituri din producția vândută, din servicii prestate 52.400.000 lei
- ✓ venituri din vanzarea mărfurilor 400.000 lei
- ✓ venituri din subvenții 0 lei
- ✓ venituri din producția de imobilizări 900.000 lei
- ✓ venituri aferente costului producției în curs de execuție 3.400.000 lei
- ✓ alte venituri de exploatare 2.800.000 lei
- ✓ venituri financiare 80.000 lei

Venituri realizate la nivelul anului 2022 pe capitole bugetare sunt în valoare totală de 73.706.330 lei cu o creștere față de bugetul planificat de 122,88% fiind compuse din următoarele categorii de venituri:

- ✓ venituri totale din exploatare 73.617.985 lei reprezentând o creștere față de bugetul aprobat de 122,90%
- ✓ venituri din producția vândută , din servicii prestate 63.206.674 lei cu creștere de 120,62% față de bugetul aprobat
- ✓ venituri din vânzarea mărfurilor 555.846 cu o creștere de 138,96 % față de bugetul aprobat
- ✓ venituri din producția de imobilizări 533.269 lei cu o creștere 59,25% față de bugetul aprobat
- ✓ venituri eferente costului producției în curs de execuție 5.220.134 lei cu o scădere de 153,53% față de bugetul aprobat
- ✓ alte venituri din exploatare 4.102.062 lei cu o scădere de 146,50% față de bugetul aprobat
- ✓ Venituri financiare 88.345 lei cu o scadere de 110,43% față de bugetul aprobat

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI pentru anul 2022 a fost întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 317/2021 (a bugetului de stat pe anul 2022), O.G. 64/30.08.2001 (privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, cu modificările și completările ulterioare), O.G. 26/2013 (privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare), în condiții de maximă obiectivitate și bună gestiune financiară.

Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022 a fost întocmit având la bază Contractul de delegare de gestiune nr.78115/01.09.2010, execuția preliminară a bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021, pentru estimarea veniturilor din alte activități

In perioada 01/01-31/12/2022 , SC Servicii Publice Iasi SA , a avut aprobat prin statul de funcțiuni un numar de 811 salariați , din care , existent la 31 decembrie 2022 , un numar de 589 salariați, cu urmatoarea structura :

- contract de mandat - 2
- conducere - 1
- tesa +teh.productiv - 104
- personal auxiliar - 50
- muncitori direct productivi - 654 cu urmatoarea structura :

- spatii verzi	- 298
- poduri , vers.,mob.,semaf.	-168
- mecanizare	- 84
- cimitire	- 89
- blocari,ridicari auto	- 15

La sfarsitul perioadei analizate , societatea a realizat un numar mediu scriptic de 562 salariatii .

CAP. II CONDUCEREA SOCIETATII COMERCIALE

Organul de conducere al societatii este Adunarea Generala a Actionarilor , stabilita de catre actionarul unic , respectiv , Municipiul Iasi , prin H.C.L, nr. 249/2018 pentru perioada 01.01-31.12.2022 cu urmatoorii reprezentanti :

- a) Ciobanu Ioan 01.01.2022-13.07.2022
28.09.2022-prezent
- b) Sauciuc Claudiu-Narcis 01.01.2022-prezent

Societatea este administrata de un Consiliu de Administratie , numit prin Hotararea A.G.A. nr. 119 /22.01.2019, in urmatoarea componenta :

- c) Huțanu Ion -membru
- d) Postolache Cristian -membru
- e) Aivanoaei Constantin Alin -membru
- f) Lefter Victor -membru
- g) Ivanciu Nicolaie -presedinte al CA

In perioada analizata conducerea executiva a fost asigurata de catre:

- Ivan Laurentiu -director general
- Adochiei Roxana -director economic

Prin Hotararea AGA nr 137/25.06.2019 , s-a aprobat efectuarea auditului statutar , de catre SC "Audit Cont Prest" SRL , pentru care a fost incheiat " Contractul de audit statutar " nr 12654/24.05.2019.

CAP. III SITUATIA FINANCIAR CONTABILA

SC Servicii Publice SA Iasi si- a inceput activitatea la 1 septembrie 2010 , preluand activele si pasivele Directiei de Servicii Publice Municipale Iasi . In anul fiscal 2022 societatea a desfasurat activitate continua si in conformitate cu Contractul de delegare a gestiunii , incheiat cu Municipiul Iasi.

Executia bugetului de venituri si cheltuieli, pentru anul fiscal 2022 :

miilei				
Nr. crt	Indicatori	BVC 2022	Realizari 2022	%
%				
I. Venituri	I.			
	Venituri totale	59.980	73.706	122,88
1.	- venituri din exploatare	59.900	73.618	122,90
2.	- venituri financiare	80	88	110,00
II. Cheltuieli totale		57.682	63.083	109,36
1.	- cheltuieli pt exploatare	57.680	63.079	109,36

a)	-cheltuieli cu bunuri si servicii	18.251	23.797	130,39
b)	-chelt. cu impozite,taxe etc	700	1.337	191,00
c)	- cheltuieli cu personalul	36.404	35.629	97,87
d)	-alte chelt de exploatare	2.325	2.316	99,61
2 .	- cheltuieli financiare	2	4	200,00
III	Rezultatul brut	2.298	10.623	462,27
IV.	Impozit pe profit	368	1.852	503,26
V.	Profit de repartizat	1.930	8.771	454,46

Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 a fost aprobat prin H.C.L.34/28.02.2022.

În perioada analizată au fost efectuate cheltuieli de protocol în valoare totală de 22.072 lei în limita bugetului aprobat de 35.000 lei.

Execuția BVC la 31.12.2022 demonstrează profitabilitatea societății, rezultatul net realizat fiind de 10.623 mii lei, față de 2.298 mii lei planificat.

Veniturile totale au fost realizate în proporție de 122,88 %, cheltuielile totale s-au încadrat în acest procent de 109,36 % cu un profit net de 8.770.925 lei.

Prin execuția bugetară la data de 31.12.2022 la nivelul societății SC Servicii Publice Iași SA, se constată că sunt îndeplinite condițiile prevăzute în Ordonanța 26/21.08.2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, care la art.10 prevede următoarele aspecte legale:

“Operatorii economici respectă în execuția bugetelor de venituri și cheltuieli următoarele reguli:

a) cheltuielile de natură salarială, numărul de personal la finele anului, aprobate prin bugetele de venituri și cheltuieli, reprezintă limite maxime ce nu pot fi depășite;

b) în cazul în care se înregistrează depășiri sau nerealizări ale veniturilor totale aprobate, se pot efectua cheltuieli totale proporțional cu gradul de realizare a veniturilor totale, cu încadrarea în indicatorii de eficiență aprobați;

c) în cazul în care se înregistrează nerealizări ale surselor de finanțare a investițiilor aprobate se procedează la reconsiderarea angajamentelor aferente și la efectuarea tuturor demersurilor legale pentru ca recepția de servicii, lucrări și bunuri să fie efectuată la nivelul surselor de finanțare recalculate;

d) respectarea nivelului anual al plăților restante aprobat prin bugetul de venituri și cheltuieli aprobat;

e) angajarea de cheltuieli din credite bugetare aprobate se va face la nivelul celor repartizate de ordonatorul principal de credite potrivit art. 21 alin. (4) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

f) creșterea nivelului câștigului mediu brut lunar pe salariat și a productivității muncii conform prevederilor art. 9 alin. (3) se calculează în funcție de indicatorii economico-financiari realizați în anul precedent.”

CAP. IV MODIFICARI SURVENITE IN SOCIETATE

În perioada analizată, nu au intervenit modificări în structura acționariatului și nu au existat situații de conflict de interese de nici un fel.

S-au respectat sarcinile prevăzute la art. 10 din Legea Contabilității nr 82/1991, republicată, privind organizarea și evidența corectă și la zi a contabilității.

Operațiunile economico-financiare, privind exercitiul financiar, au fost consemnate în documente legale și înregistrate în contabilitate, așa cum rezulta din balanța de verificare sintetică și Bilanțul contabil întocmit la 31 dec. 2022.

Toate posturile înscrise în bilanț corespund cu datele înregistrate în evidența contabilă și concorda cu situația reală a elementelor patrimoniale.

Nu s-au efectuat compensări între conturile bilanțiere și nici între venituri și cheltuieli.

S-au respectat principiile contabilității, regulile și modelele prevăzute în regulamentele legale în vigoare, respectiv OMFP 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor Contabile, conforme cu Directiva a IV -a a Comunităților Economice Europene, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordinul M.F.P. nr 4268/2022 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale

CAP. V ACTIVITĂȚI OPERATIONALE

În perioada 1.01.2022-31.12.2022, Consiliul de Administrație al SC SERVICII PUBLICE IAȘI SA s-a întrunit lunar, cu o prezență de 100%, principalele decizii fiind:

- Decizia nr.825/26.01.2022 privind însușirea și avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a Raportului anual al Comitetului de Nominalizare și Remunerare din cadrul Consiliului de Administrație, aferent anului 2021;
- Decizia nr.826/26.01.2022 privind însușirea și avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a Raportului anual al Comitetului de Audit din cadrul Consiliului de Administrație, aferent anului 2021;
- Decizia nr.827/26.01.2022 privind aprobarea Raportului de activitate privind controlul financiar preventiv propriu, pe anul 2021;
- Decizia nr.828/26.01.2022 privind însușirea Raportului înregistrat sub numărul 569 din data de 6 ianuarie 2022 privind activitatea de audit public intern pe anul 2021;
- Decizia nr.829/26.01.2022 privind aprobarea raportului de control financiar intern de gestiune pe anul 2021;
- Decizia nr.830/26.01.2022 privind aprobarea Planului de formare profesională a salariaților angajați ai societății, pe anul 2022;
- Decizia nr.830/26.01.2022 privind avizarea și înaintarea spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a modificărilor aduse organigramei și statutului de funcții al societății;
- Decizia nr.833/26.01.2022 privind constituirea unui provizion în cuantum de 624.021 lei reprezentând valoarea concediilor de odihnă neefectuate de către salariații angajați ai societății, aferente anului 2021;
- Decizia nr.834/26.01.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a Listei de investiții a societății pe anul 2022;
- Decizia nr.835/26.01.2022 privind aprobarea scoaterii din gestiune a mijloacelor fixe indicate în referatul nr.2563 din data de 25.1.2022 și valorificarea acestora prin vânzare la firmele de colectare a fierului vechi.
- Decizia nr.836/26.01.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a nivelului plăților restante cuprinse în Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022 plafonat la 0 mii lei;
- Decizia nr.837/07.02.2022 privind Avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 (cuprinzând nota de Fundamentare înregistrată sub numărul 3866 din data de 4 februarie 2022, Anexa nr.1 – Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022,

Anexa nr.2 – Detalierea indicatorilor economico-financiari, Anexa nr.3 – Gradul de realizare a veniturilor totale pe anul 2022, Anexa nr.4 – Programul de investiții, dotări și surse de finanțare pe anul 2022 și Anexa nr.5 – Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut) și reducere a plăților restante pe anul 2022;

- Decizia nr.838/24.02.2022 privind aprobarea Raportului înregistrat sub numărul 5990 din data de 21 februarie 2022 privind execuția contractului de mandat al directorului general al societății aferent trimestrului IV al anului 2021;
- Decizia nr.839/24.02.2022 privind aprobarea raportului de evaluare a directorilor societății pe anul 2021;
- Decizia nr.840/24.02.2022 privind însușirea Raportului de evaluare a administratorilor societății pe anul 2021;
- Decizia nr.841/24.02.2022 privind aprobarea Raportului înregistrat sub numărul 5991 din data de 21 februarie 2022 privind gradul de îndeplinire a indicatorilor cheie de performanță ai directorilor societății pe anul 2021, realizat în procent de 350,24%;
- Decizia nr.843/24.02.2022 privind trecerea sumei în cuantum de 6955,49 lei reprezentând contravaloarea serviciilor prestate la cererea și pentru Municipiul Iași, în anul 2015, conform facturilor numărul 19046 emisă în data de 27.2 și numărul 20167 emisă în data de 29.5, pe pierderi din creanțe, având în vedere faptul că, raportat dispozițiilor art.2501 alin.1 coroborat cu art.2517 Cod Civil, dreptul la acțiune pentru recuperarea sumelor neachitate s-a prescris;
- Decizia nr.844/24.02.2022 privind constituirea unui provizion în cuantum de 93.786,62 lei reprezentând garanții de bună execuție reținute la clienți raportat contractelor de prestări de servicii încheiate de către societate în anul 2021 cu clienții;
- Decizia nr.845/24.02.2022 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, plata către fiecare salariat al societății a sumei cuvenite din profitul realizat, aferent anului 2020, raportat cuantumului contribuției fiecărui salariat, în anul 2020, la realizarea profitului, fiind îndeplinită condiția de plafonare a sumei respective la salariul mediu lunar realizat la nivelul societății în anul 2020;
- Decizia nr.848/24.02.2022 privind aprobarea acordării de ajutoare în bani salariatelor societății, din fondul de acțiuni sociale, în cuantum total de 27.000 lei – câte 150 lei fiecărei salariate, cu prilejul zilei de “8 Martie”;
- Decizia nr.849/24.02.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a extinderii obiectului de activitate al societății;
- Decizia nr.851/24.02.2022 privind aprobarea listelor cuprinzând propunerile de casare a bunurilor de natura obiectelor de inventar în folosință;

- Decizia nr.852/29.03.2022 privind desemnarea directorului general al societății, Laurențiu Ivan și a directorului economic al societății, Doria-Roxana Adochiei, pentru a reprezenta societatea la negocierea colectivă având ca obiect încheierea contractului colectiv de muncă la nivelul societății, aferent perioadei 2022 – 2024;
- Decizia nr.854/29.03.2022 privind aprobarea acordării sumei în cuantum total de 184.500 lei brut, câte 300 lei ajutor social, fiecărui salariat al societății, cu prilejul sărbătorilor pascale, raportat dispozițiilor art.76, alin.4, lit.a din Codul Fiscal;
- Decizia nr. 858/18.04.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a Bilanțului contabil încheiat la 31.12.2021 și a anexelor la bilanț;
- Decizia nr. 859/18.04.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a repartizării profitului net în cuantum de 9.158.683,62 lei;
- Decizia nr. 860/18.04.2022 privind avizarea înaintării Raportului Consiliului de Administrație al societății, privind realizarea Planului de administrare, înregistrat sub numărul 12162 din data de 11 aprilie 2022, spre aprobare de către Adunarea Generală a Acționarilor societății;
- Decizia nr. 861/18.04.2022 privind avizarea înaintării Raportului privind activitatea societății la data de 31 decembrie 2021, înregistrat sub numărul 12337 din data de 12 aprilie 2022, spre aprobare de către Adunarea Generală a Acționarilor societății;
- Decizia nr. 862/18.04.2022 privind însușirea Raportului de evaluare a administratorilor societății pe anul 2021, actualizat, înregistrat sub numărul 12164 din data de 11 aprilie 2022;
- Decizia nr. 863/18.04.2022 privind avizarea înaintării Raportului înregistrat sub numărul 12161 din data de 11 aprilie 2022, privind gradul de îndeplinire a indicatorilor cheie de performanță ai administratorilor societății pe anul 2021, spre aprobare de către Adunarea Generală a Acționarilor;
- Decizia nr. 864/18.04.2022 privind aprobarea Raportului înregistrat sub numărul 12163 din data de 11 aprilie 2022, actualizat, privind evaluarea directorilor societății pe anul 2021;
- Decizia nr. 865/18.04.2022 privind aprobarea Raportului privind gradul de îndeplinire a indicatorilor cheie de performanță ai directorilor societății pe anul 2021, actualizat, înregistrat sub numărul 12266 din data de 12 aprilie 2022;
- Decizia nr. 866/18.04.2022 privind prezentarea și înaintarea spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a indicatorilor cheie de performanță ai administratorilor societății pe anul 2021, înregistrați sub numărul 12165 din data de 11 aprilie 2022;

- Decizia nr. 867/18.04.2022 privind aprobarea indicatorilor cheie de performanță ai directorilor societății pe anul 2021, înregistrați sub numărul 12265 din data de 11 aprilie 2022;
- Decizia nr. 868/18.04.2022 privind constituirea unui provizion în cuantum de 896.305 lei reprezentând participarea salariaților societății la profitul realizat în anul 2021, conform referatului înregistrat sub numărul 11355 din data de 5 aprilie 2022;
- Decizia nr. 869/18.04.2022 privind stingerea provizionului în cuantum de 4208,10 lei constituit pentru cauza ce a făcut obiectul dosarului înregistrat la Judecătoria Iași sub numărul 30713/245/2018, suma fiind achitată reclamantului în temeiul Sentinței Civile numărul 1549 din data de 16 februarie 2021, conform referatului numărul 12267 din data de 12 aprilie 2022;
- Decizia nr. 870/18.04.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a Listei de investiții a societății pe anul 2022, modificată;
- Decizia nr. 871/18.04.2022 privind avizarea și înaintarea spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a modificărilor aduse Statului de funcții al societății;
- Decizia nr. 872/18.04.2022 privind aprobarea Planului de formare profesională a salariaților societății, actualizat, pe anul 2022, conform referatului numărul 12609 din data de 14 aprilie 2022;
- Decizia nr. 874/18.04.2022 privind alocarea sumei în cuantum de 5.000 lei din fondul de protocol prevăzut în Bugetul de Venituri și Cheltuieli al societății aferent anului 2022, pentru organizarea evenimentului prilejuit de ziua de “1 Mai”, conform referatului numărul 12731 din data de 15 aprilie 2022;
- Decizia nr. 875/18.04.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a efectuării plății sumei în cuantum total brut de 655.284 lei, respectiv 396.709 lei net, reprezentând cuantumul componentei variabile a indemnizației membrilor Consiliului de Administrație și directorilor societății, aferentă anului 2021;
- Decizia nr. 876/25.05.2022 privind aprobarea Raportului înregistrat sub numărul 16667 din data de 16 mai 2022 privind execuția mandatului directorului general al societății aferent trimestrului I al anului 2022;
- Decizia nr. 877/25.05.2022 privind aprobarea Raportului privind gradul de îndeplinire a indicatorilor cheie de performanță ai directorilor societății pe trimestrul I an 2022, înregistrat sub numărul 16666 din data de 16 mai 2022;
- Decizia nr. 878/25.05.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a Raportului înregistrat sub numărul 16665 din data de 16 mai 2022, privind gradul de îndeplinire a indicatorilor cheie de performanță ai administratorilor societății pe trimestrul I an 2022;

- Decizia nr. 886/28.06.2022 privind avizarea și înaintarea spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a înregistrării la Oficiul Național al Registrului Comerțului Iași a contractului de prestări servicii înregistrat sub numărul 25049 din data de 27.6.2022 încheiat între Societatea „SERVICII PUBLICE IAȘI” S.A. și Societatea „GECAF” S.R.L. având ca obiect auditarea situațiilor financiare ale societății ;
- Decizia nr. 888/28.06.2022 privind aprobarea raportului înregistrat sub numărul 24492 din data de 23 iunie 2022 de evaluare a bunurilor mobile de natura mijloacelor fixe și obiecte de inventar, supuse procesului de casare și a valorii de piață actualizată a acestora;
- Decizia nr. 892/27.07.2022 privind aprobarea raportului înregistrat sub numărul 30119 din data de 25 iulie 2022 privind execuția mandatului directorului general al societății aferent trimestrului II al anului 2022;
- Decizia nr. 893/27.07.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a raportului înregistrat sub numărul 30056 din data de 25 iulie 2022, privind gradul de îndeplinire a indicatorilor cheie de performanță ai administratorilor societății pe semestrul I 2022;
- Decizia nr. 894/27.07.2022 privind aprobarea raportului privind gradul de îndeplinire a indicatorilor cheie de performanță ai directorilor societății pe semestrul I 2022, înregistrat sub numărul 30118 din data de 25 iulie 2022;
- Decizia nr. 895/27.07.2022 privind prezentarea și înaintarea spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a indicatorilor cheie de performanță ai administratorilor societății pe semestrul I 2022, înregistrați sub numărul 30057 din data de 25 iulie 2022;
- Decizia nr. 896/27.07.2022 privind aprobarea indicatorilor cheie de performanță ai directorilor societății pe semestrul I 2022, înregistrați sub numărul 30057 din data de 25 iulie 2022;
- Decizia nr. 897/27.07.2022 privind stingerea provizionului în cuantum de 75.696 lei constituit pentru plata concediilor de odihnă aferente anilor 2020 și 2021, efectuate până în data 30 iunie 2022, achitate în lunile mai și iunie 2022, conform referatului numărul 30115 din data de 25 iulie 2022;
- Decizia nr. 898/27.07.2022 privind stingerea provizionului în cuantum de 317.616 lei constituit pentru plata concediilor de odihnă aferente anilor 2020 și 2021, efectuate până în data 30 iunie 2022, achitate în perioada ianuarie-aprilie 2022, conform referatului numărul 30116 din data de 25 iulie 2022;
- Decizia nr. 900/27.07.2022 privind aprobarea modificărilor aduse Planului de formare profesională a salariaților societății, pe anul 2022, conform referatului numărul 28347 din data de 13 iulie 2022, respectiv, de participare a salariaților la cursuri de „Inspector expert în domeniul SSM”, „Noțiuni fundamentale de igienă” și pentru „Atestare personal de exploatare calificat pentru micile acumulări cu folosință piscicolă, agrement sau de interes local”;

- Decizia nr. 902/27.07.2022 privind aprobarea scoaterii din gestiune a materialelor și obiectelor de inventar casate și valorificarea deșeurilor fieroase rezultate, prin vânzare firmelor de colectare a fierului vechi, conform referatului numărul 30117 din data de 25 iulie;
- Decizia nr. 905/29.08.2022 privind aprobarea pentru stingerea ajustării pentru depreciere în cuantum de 770,5 lei, reprezentând sume încasate în contul societății până la data de 31.7.2022, raportat dispozițiilor Sentinței Civile numărul 3516/2018 rămasă definitivă, conform referatului înregistrat sub numărul 34290 din data de 23.8.2022;
- Decizia nr. 906/29.08.2022 privind aprobarea constituirii unui provizion în cuantum de 73.392,14 lei reprezentând valoarea facturilor emise pentru lucrările executate la solicitarea și pentru Municipiul Iași, aferente perioadei 2016 – 2018, pentru recuperarea căror societatea a promovat acțiune judecătorească (dosar 7260/245/202), conform referatului înregistrat sub numărul 34265/23.8.2022;
- Decizia nr. 909/29.08.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a modificărilor aduse Listei de investiții a societății pe anul 2022;
- Decizia nr. 910/29.08.2022 privind aprobarea casării imobilizărilor necorporale de la poziția 1 până la poziția 99 inclusiv din listele cu propuneri de casare anexate, constituite în ANEXA la prezenta decizie, conform referatelor numărul 34371/23.8.2022 și numărul 34425/24.8.2022;
- Decizia nr. 911/14.09.2022 privind finalizarea procesului de casare a bunurilor de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar cuprinse în “Lista bunurilor scoase din funcțiune, propuse spre valorificare prin licitație cu strigare” ce se constituie Anexa, parte integrantă a prezentei decizii, prin scoaterea din procesul de casare a pozițiilor 1 și 2 și reintroducerea în procesul de producție și diminuarea cu 20% a valorilor de piață actualizate pentru pozițiile 3 și 4 și valorificarea prin vânzare la licitație, raportat Deciziilor Consiliului de Administrație numărul 851/2022 și numărul 888/2022 și Raportului de evaluare înregistrat sub numărul 36319/2022, conform referatului numărul 37357 din data de 9.9.2022;
- Decizia nr. 913/14.09.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a declanșării procedurii de recrutare și selecție a membrilor Consiliului de Administrație;
- Decizia nr. 914/28.09.2022 privind stingerea provizionului în cuantum de 159.206 lei constituit pentru plata concediilor de odihnă aferente anului 2021, efectuate în perioada iulie-septembrie 2022, conform referatului înregistrat sub numărul numărul 40362 din data de 26 septembrie 2022;
- Decizia nr. 915/28.09.2022 privind stingerea provizionului în cuantum de 71.464,13 lei constituit pentru garanții de bună execuție acordate clienților, aferente contractelor de prestări servicii de investiții, raportat contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice înregistrat sub numărul 78115 din data de 1 septembrie 2010, conform referatului numărul numărul 40156 din data de 26 septembrie 2022;

- Decizia nr. 916/28.09.2022 privind stingerea ajustării pentru depreciere în cuantum de 464 lei din suma totală de 125.450,25 lei constituită ajustare pentru depreciere, conform Deciziei Consiliului de Administrație numărul 435 din data de 25 aprilie 2018, raportat Sentinței Civile numărul 3516/2018 pronunțată în cauza ce formează obiectul dosarului numărul 1383/245/2017 prin care Bădescu Ionuț Alexandru a fost obligat să achite suma încuantul total de 125.450,25 lei reprezentând valoarea daunei produse societății, conform referatului numărul numărul 40157 din data de 26 septembrie 2022;
- Decizia nr. 919/28.09.2022 privind începerea procedurii de casare a reperelor din categoria imobilizărilor necorporale cuprinse în Anexa la prezenta decizie, constituită din paginile de la 1 – la 3, raportat referatelor numărul 38357 din data de 15 septembrie 2022, numărul 40340 din data de 26 septembrie 2022 și numărul 40361 din data de 26 septembrie 2022, casarea efectivă a reperelor respective și scoaterea acestora din evidențele contabile;
- Decizia nr. 921/28.09.2022 privind acordarea din fondul social constituit la nivelul societății, salariaților societății, a sumei în cuantum total de 90450 lei (câte 150 lei fiecărui salariat) cu prilejul “Zilei societății”, raportat dispozițiilor Contractului colectiv de muncă, conform referatului numărul 37865 din data de 13 septembrie 2022;
- Decizia nr. 922/28.09.2022 privind alocarea sumei de bani în cuantum de 15.000 lei din fondul de protocol al societății, stabilit în bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022, pentru organizarea evenimentului “Ziua societății”, conform referatului 40155 din data de 26 septembrie 2022;
- Decizia nr. 924/28.09.2022 privind aprobarea modificărilor aduse Planului de formare profesională a salariaților societății, pe anul 2022, conform referatului numărul 35812 din data de 1 septembrie 2022, respectiv, de instruire a 60 de salariați în meseria de „peisagist floricultor” și amânarea pentru anul 2023 a participării salariaților la cursurile de instruire în meseriile de registrator, comunicare, salarizare și pentru situații de urgență și PSI;
- Decizia nr. 925/27.10.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a modificărilor aduse actului constitutiv al societății;
- Decizia nr. 926/31.10.2022 privind aprobarea Raportului înregistrat sub numărul 45266 din data de 27 octombrie 2022 privind execuția mandatului directorului general al societății aferent trimestrului III al anului 2022;
- Decizia nr. 927/31.10.2022 privind prezentarea și înaintarea spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a raportului înregistrat sub numărul 45421 din data de 28 octombrie 2022 privind evoluția indicatorilor cheie de performanță ai administratorilor societății în perioada 01 – 09.2022;

- Decizia nr. 928/31.10.2022 privind aprobarea raportului înregistrat sub numărul 45409 din data de 28 octombrie 2022 privind evoluția indicatorilor cheie de performanță ai directorilor societății în perioada 01 – 09.2022;
- Decizia nr. 930/31.10.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a autorizării desfășurării activității clasificate conform nomenclatorului C.A.E.N.: “1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din pluta, paie și din alte materiale vegetale impletite”, la punctul de lucru al societății: „Pepiniera Tudor Neculai”, conform referatului numărul 42485 din data de 28.10.2022;
- Decizia nr. 931/31.10.2022 privind constituirea unei comisii, la nivelul societății, formată din salariații Pomârleanu Ionuț, Anton Florin și Colniceanu Ionuț, care să constate diferența rezultată între măsurătorile efectuate de către Direcția Silvică Iași, anterior efectuării de către societate a activității de doborât arbori, conform notelor de comandă primite de la Municipiul Iași și măsurătorile efectuate atât asupra cantității de material lemnos cât și asupra calității (depreciere) materialului lemnos raportat destinației sale, depozitat de către societate, rezultat în urma efectuării activității de doborât arbori;
- Decizia nr. 932/17.11.2022 privind declanșarea procedurii de recrutare și selecție pentru postul de director general și pentru postul de director economic, în temeiul dispozițiilor Ordonanței de Urgență numărul 109/2011 privind Guvernanța Corporativă a întreprinderilor publice și a Hotărârii Guvernului numărul 722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanței de Urgență numărul 109/2011 privind Guvernanța Corporativă a întreprinderilor publice;
- Decizia nr. 934/17.11.2022 privind contractarea unui evaluator autorizat ANEVAR pentru actualizarea valorii impozabile la data de 31.12.2022 raportat cheltuielilor cu taxele și impozitele asupra mijloacelor fixe de natura construcțiilor aflate în patrimoniul societății;
- Decizia nr. 937/05.12.2022 privind repartizarea profitului net aferent anului 2021, în cuantum total de 896.305 lei salariaților societății care au prestat muncă în anul 2021, conform referatului numărul 48526 din data de 17.11.2022;
- Decizia nr. 938/05.12.2022 privind acordarea salariaților societății, cu prilejul sărbătoririi Crăciunului, a sumei în cuantum total de 400.000 lei, câte 600 lei fiecărui salariat, conform referatului numărul 50746 din data de 29.11.2022;
- Decizia nr. 939/05.12.2022 privind acordarea de ajutor social salariaților societății, cu prilejul sărbătoririi Crăciunului, din fondul de acțiuni sociale, câte 700 lei fiecărui salariat, în cuantum total de 427.000 lei, conform referatului numărul 47949 din data de 14.11.2022;
- Decizia nr. 940/05.12.2022 privind alocarea sumei în cuantum total de 15.000 lei din fondul de cheltuieli sociale stabilit în Bugetul de venituri și cheltuieli al societății pentru anul 2022, pentru achiziționarea și

distribuirea de pachete cadou copiilor salariaților societății, având vârste cuprinse între 0 – 14 ani, cu prilejul sărbătorilor de iarnă, conform referatului 51311 din data de 7.12.2022;

- Decizia nr. 941/14.12.2022 privind trecerea sumei în cuantum de 1.687 lei reprezentând salarii neridicate și pentru care s-a împlinit termenul de prescriere, pe un cont de venituri, conform referatului 51842 din data de 12.12.2022;
- Decizia nr. 943/14.12.2022 privind avizarea înaintării spre aprobarea de către Adunarea Generală a Acționarilor a modificărilor aduse Listei de investiții a societății pe anul 2022, conform notei justificative înregistrată sub numărul 52231 din data de 13 decembrie 2022;
- Decizia nr. 948/14.12.2022 privind alocarea sumei în cuantum de 15.000 lei, din fondul de protocol, prevăzut în bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022, pentru organizarea evenimentelor prilejuite de sărbătorile sfârșitului de an și ale Crăciunului, conform referatului nr.52309 din data de 14.12.2022

CAP.VI ACTIVITATEA DE INVESTITII

Programul de investiții, dotări și surse de finanțare, are ca scop estimarea programului de investiții și încadrarea acestuia în sursele de finanțare, conform prevederilor legale. Potrivit listei de investiții pentru anul 2022, rectificată prin decizia C.A. nr 943/14.12.2022, cheltuielile pentru investiții planificate a se efectua în anul 2022, sunt în sumă de 4.992,40 mii lei, din care:

- 2.138,41 mii lei la categoria Construcții;
- 2.421,89 mii lei categoria Mașini, echipamente și mijloace de transport
- 337,60 mii lei alte active fixe;
- 94,50 mii lei reprezentând alte servicii.

În perioada analizată au fost demarate investiții din categoria construcții ,în regie proprie sau în contracte de prestări servicii, în valoare totală de 1.866.264,51 lei după cum urmează:

- | | |
|---|------------------|
| • Amenajare Fagului | - 6.500 lei |
| • Extindere sistem priva | - 52.300 lei |
| • Modificare soluție tehnică mede flux reflux | - 196.567,23 lei |
| • Stație prelucrare compost și platformă | - 431.800,53 lei |
| • Refacere drum intern | - 700.558,68 lei |

- Sistem panouri fotovoltaice bază - 371.942,78 lei
- Puțuri de captare a apei - 31.180,29 lei
- Sistem panouri fotovoltaice sediu administrativ - 75.415 lei

La capitolul Mașini, echipamente și mijloace de transport, în perioada analizată au fost achiziționate mijloace fixe în valoare totală de 2.301.264,46 lei, și anume:

- Autofurgon pentru transport marfă -104.208,40 lei
- Tractor 40-50 cp tracțiune 4*4 -135.000,00 lei
- Autobasculantă sarcină utilă 7 to -378.378,00 lei
- Dispozitiv de roluit tabla - 31.290,00 lei
- Încărcător frontal -362.677,50 lei
- Motocultor 3buc - 41.595,00 lei
- Motocoasă 12 buc - 24.067,20 lei
- Ciur vibrant - 75.000,00 lei
- Tractoras tuns gazon 4 buc - 57.805,76 lei
- Autoutilitară 5 locuri și ladă 2 buc -286.199,00 lei
- Autocisternă 10 mc -566.000,00 lei
- Betonieră 2 buc - 12.000,00 lei
- Emondor - 3.063,00 lei
- Tirați frontali cu lamă zăpadă - 28.400,00 lei
- Aerator gazon - 29.089,00 lei
- Autoplatformă de ridicat -macara -144.353,00 lei
- Aparat de sudură în puncte - 12.889,00 lei
- Cupa multifuncțională - 9.250,00 lei

De asemenea au fost achiziționate din categoria Alte mijloace fixe :

- Echipamente IT (laptop) în valoare totală de 2.934,14 lei;
- Sistem raportare SAF-T 50.000 lei
- Servicii proiectare vestiare magazii 52.545,58 lei;
- Servicii proiectare Petru Movilă 10.206,99 lei.
- Servicii proiectare și avizare stație de compost 23.796,22 lei

Valoarea totală a investițiilor realizate în perioada 01.01.2022-31.12.2022 este de 4.307.011,90 lei.

CAP.VIII Obiectivele și criteriile de performanță, stabilite prin anexa la contractul de mandat, încheiate cu administratorii neexecutivi ai societății pentru perioada 01.01.2022-31.12.2022, se prezintă astfel:

Tip	OBIECTIVE GENERALE	DENUMIRE INDICATOR	Formula de calcul	UM	Realizări	Pondere	Nivel anual programat 2022	Procent realizare	Indice realizare
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
FIN	Obținerea unei marje optime de profit care să permită dezvoltarea în continuare a societății	Grad de îndatorare	(Datorii totale/ Capitaluri proprii) x 100	%	5.467.200/ 40.491.446 *100= 13,50%	5%	≤ 30	Nivel programat/ Nivel realizat* 100= 222,22% = 100% realizat	5,00
		Pondere cheltuieli cu personalul în total cheltuieli	(Cheltuieli de natura salariala/ Total cheltuieli) x 100	%	33.300.697/ 63.082.975 *100= 52,79%	5%	≤ 70	Nivel programat/ Nivel realizat* 100= 132,60% = 100% realizat	5,00
		Gradul de realizare al investițiilor	Valoare investiții realizate+ investiții în curs/Investiții planificate conform BVC*100	%	4.307.011,90 / 4.992.400 * 100= 86,27%	5%	≥ 60	Nivel realizat/ Nivel programat* 100= 143,78% = 100% realizat	5,00

		Costuri VAG	Costurile de exploatare (cheltuieli) realizate/ Costuri de exploatare planificate in BVC	%	$63.078.975 / 57.680.000 = 109,36\%$	5%	$\geq 98\%$	Nivel realizat/ Nivel programat* $100 = 111,59\% = 100\%$ realizat	5,00
SP	Gradul de satisfacție al clientului	Durata medie de răspuns la sesizări și reclamații	Numarul de zile calendaristice de rezolvare a reclamațiilor lor/ numarul total reclamații din perioada de referință	zile	$6740/1348 = 5$	10%	15	Nivel programat/ Nivel realizat* $100 = 300\% = 100\%$ realizat	10,00
OP	Cresterea performanțelor serviciilor prestate	Productivitatea muncii	Cifra de afaceri/ Nr mediu de angajati	Mii lei/ angajat	$63.762.520 / 562 = 113.456,44$	10%	≥ 60	(Nivel realizat- Nivel programat)/ Nivel programat * $100 + 100 = 189,09 = 100\%$ realizat	10,00
OP	Creșterea portofoliului de clienți	Pondere clienți noi	Nr.Contracte terți/Total contracte din perioada de raportare	%	$192/197 = 97,46$	10%	≥ 40	Nivel realizat/ Nivel programat * $100 = 243,65 = 100\%$ realizat	10,00
GC	Raportarea la timp a indicatorilor de performanță	Raportarea indicatorilor de performanță ai Consiliului de Administrație	Raportarea semestrială a situației indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari ai Consiliului de Administrație și transmiterea	-	Termen legal	15%	Semestrial/ anual	DA = 100 %	15

		către structura de guvernanta							
Respectarea politicilor de transparenta și comunica-re	Informare publica	Publicarea pe pagina web a societatii a: Hotararilor AGA, Rapoartelor C.A., Situațiilor financiare anuale si raportările contabile semestriale, Raportului anual de audit extern.	-	Termen legal	15%	Semestrial/ anual	DA = 100 %	15	
Îndeplinirea obligațiilor de raportare	Aprobarea rapoartelor Consiliului în AGA și prezenta rea lor structurii de guver-nanță	Raport semestrial privind activitatea de administrare conform art.55 alin.(1); Raport anual privind activitatea întreprinderi-lor publice conform art.56; Raport anual al CNR privind remunerația CA și a directorilor conform art.55 alin.(2)	-	Termen legal	20%	Semestrial/ anual	DA = 100 %	20	

Gradul de îndeplinire a indictorilor cheie de performanță la data de 31.12.2022, a fost realizat în procent de 100,00%, ceea ce arată preocupările Consiliului de Administrație al SC SERVICII PUBLICE IAȘI SA, de încadrare a costurilor în total venituri realizate, de creștere a ratei profitului, de reducerea cheltuielilor de exploatare, de creștere

a gradului de competitivitate al societății pe o piață concurențială, și nu în ultimul rând de aplicare a legislației aflate în vigoare la nivelul exercițiului financiar .

În concluzie se desprinde faptul că societatea are resursele necesare unui front de lucru mai mare, poate răspunde la toate solicitările beneficiarilor, atâ timp cât aceștia au fondurile bănești necesare.

CAP.VIII Obiective generale ale administratorilor societății SC SERVICII PUBLICE IAȘI SA în anul 2022 au fost:

În perioada raportată Consiliul de Administrație și echipa managerială, au fost implicate în luarea deciziilor privind obiectivele entității, strategia generală a acesteia, relațiile cu organul tutelar și cu alte instituții, structura bugetului și asigurarea resurselor, inițierea unor activități sau relații în concordanță cu politicile operaționale implementate.

În consecință S.C .SERVICII PUBLICE IAȘI S.A . a fost reprezentată în relațiile interne și externe de către Adunarea Generală a Acționarilor.

Deciziile și hotărârile vizând întreaga activitate a societății, au fost analizate și aprobate de către Adunarea Generală a Acționarilor .

Toate deciziile ordinare luate între sesiunile Consiliului de Administrație de către echipa managerială, au fost aduse la cunoștință acestuia cu prima ocazie, prin rapoartele periodice înaintate spre avizare.

Activitatea managerială s-a desfășurat în primul rând, prin realizarea unor evaluări corecte și pertinente a personalului.

Tocmai de aceea s-a căutat să se structureze o organigramă care să implice tot personalul în realizarea ȳntelor prevăzute prin programul de activitate anuală și prin bugetul de venituri și cheltuieli.

Bugetul de venituri și cheltuieli a fost realizat de echipa managerială, împreună cu colaboratorii și a fost supus avizării Consiliului de Administrație al entității și aprobării Adunării Generale a Acționarilor.

Sistemul de lucru a a fost bazat pe ședințe lunare și ori de câte ore s-a impus întrunirea Consiliului de Administrație pentru avizarea proiectelor.

Consiliul de Administrație a fost direct implicat în actul de control intern managerial , urmărind implementarea acestuia în conformitate cu prevederile legale în vigoare, controlul fiind permanent și exercitat de către personalul de specialitate, precum și de către ceilalți șefi de servicii, sectoare, centre.

În ceea ce privește politica de acționariat, Consiliul de Administrație s-a preocupat de implementarea politicii de acționariat conform prevederilor legale în vigoare privind guvernanța corporativă, având în vedere obiectivele stabilite după cum urmează:

- Continuarea liniei de dezvoltare a societății prin consolidarea obiectivelor strategice ,fundamentale pe care S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A. și le-a asumat în raport cu acționarul unic Municipiul Iași, urmând să reflecte atât valorile societății cât și țintele generale de performanță economică;
- Obținerea de profit,ca urmare a prestărilor de servicii, conform obiectului de activitate, în baza contractelor încheiate cu beneficiarii persoane fizice și juridice;
- Dezvoltarea resurselor umane, prin instruirea permanentă și evaluarea atentă a salariaților;
- Aplicarea politicilor de management durabil pentru monitorizarea resurselor și evaluarea riscurilor;
- Elaborarea și implementarea politicilor tehnice și economice și de responsabilitate socială;
- Asigurarea securității și sănătății angajaților societății.

ADUNAREA GENERALĂ A ACTIONARILOR

CIOBANU IOAN

SAUCIUC CLAUDIU NARCIS