



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Nr.18291/14.08.2018

RAPORT

privind gradul de realizare a indicatorilor de performanță la 30.06.2018

CAP . I ACTIVITATEA SOCIETATII

SC SERVICII PUBLICE IASI SA, a fost infiintată prin HCL nr. 262/28/08/2010 conform prevederilor Ordonanței nr 71/2002, privind organizarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local si ale legii 31/1990, privind societățile comerciale, si este înregistrată la Registrul Comerțului sub nr . J/22/1098/2010, avand CUI nr. 27277063, atribut fiscal RO .

Societatea are sediul in localitatea Iași str . Șos.Tudor Neculai nr. 25, desfășurând activitatea pe raza municipiului Iași .

Conform Actului Constitutiv, aprobat prin HCL nr 309/23/08/2010: activitatea principală a societății, codificată în conformitate cu Codul CAEN este : 8130 – “Activități de întreținere peisagistică”.

Societate desfășoară și alte activități secundare, în conformitate cu HCL nr. 307/23/08/2010 .

Principalele activități desfășurate de către SC SERVICII PUBLICE IASI SA, sunt:

- Serviciile de gospodarie comunală, respectiv :

- a) administrarea, întreținerea și amenajarea spațiilor verzi ;
- b) administrarea, întreținere vesanți, poduri , monumente ;
- c) mobilier urban – confectionare și montaj;
- d) semaforizare ;servicii coloana auto PMI ;
- e) administrare , întreținere cimitire – activități de pompe funebre

- Precum și activități de prestări servicii și comerț , respectiv :

- a) comerț cu amănuntul – prin magazinul aflat în incinta cimitirului Eternitate;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- b) prestări servicii către populație și societăți ;
- c) ridicări mașini ; blocări ;
- d) alte venituri (închirieri auto, caiete de sarcini , chirii , utilități etc.);
- e) producție vegetală – producerea de material săditor arbori și arbuști .

CAP . II CONDUCEREA SOCIETATII COMERCIALE

Pentru perioada analizată 1.01-30.06.2018, organul de conducere al societății a fost Adunarea Generală a Acționarilor, stabilită de către acționarul unic, respectiv Municipiul Iași, prin HCL nr 223/31/07/2014, cu următorii reprezentanți :

- a) Stanciu Gheorghe
- b) Ivanciu Nicolae

Pentru perioada analizată 1.01-30.06.2018, societatea a fost administrată de un consiliu de administrație, numit prin hotărârea A.G.A nr 17/23/07/2014 în următoarea componență :

- c) Huțanu Ion – președinte al CA
- d) Mititiuc Mihai - membru
- e) Ivan Laurențiu - membru
- f) Chișcă Costică Eugen - membru - demis
- g) Sălceanu Maria-Luminița - membru

Conducerea executivă a societății a fost asigurată de:

- Ivan Laurențiu - director general
- Sălceanu Maria – Luminița - director general adjunct
- Zahariuc Maria - director economic



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I.: 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

CAP. III SITUAȚIA FINANCIAR CONTABILĂ

SC Servicii Publice SA Iași și-a început activitatea la 1 septembrie 2010, preluând activele și pasivele Direcției de Servicii Publice Municipale Iași. În perioada 01.01.2018 – 30.06.2018 societatea a desfășurat activitate continuă și în conformitate cu Contractul de delegare a gestiunii, încheiat cu Municipiul Iași.

Execuția bugetului de venituri și cheltuieli, la data de 30.06.2018:

				miilei
Nr. crt	Indicatori	BVC	Realizari	
		30.06.2018	30.06.2018	%
I.	Venituri totale	16.175	20.807	128,63
1.	- venituri din exploatare	16.160	20.789	128,64
2.	- venituri financiare	15	18	120
II.	Cheltuieli totale	15.973	18.746	117,36
1.	- cheltuieli pt exploatare	15.971	18.745	117,36
a)	-cheltuieli cu bunuri si servicii	4.617	7.245	156,92
b)	-chelt. cu impozite,taxe etc	200	579	289,5
c)	-chelt. cu personalul	10.603	10.283	96,98
	- salarii	10.370	9.987	96,30
	- chelt cu contr. Soc.	233	296	127,03
d)	-alte chelt de exploatare	551	638	115,78
2.	- cheltuieli financiare	2	1	50
III	Rezultatul brut	202	2.061	1.020,29



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510, Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

IV.	Impozit pe profit	32	62	193,75
V.	Profit de repartizat	170	1.999	1175,88

Execuția BVC la 30.06.2018 demonstrează profitabilitatea societății, rezultatul net realizat fiind de 1.999 mii lei, față de 170 mii lei planificat.

Veniturile totale au fost realizate în proporție de 128,63%, cheltuielile totale s-au încadrat în acest procent de 117,35% cu un profit net de 1.999 mii lei.

Creșterea veniturilor totale este consecința frontului de lucru existent la nivelul Municipiului Iași și existența fondurilor necesare la nivelul contractantului principal, respectiv Municipiul Iași.

CAP. IV. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Obiectivele și criteriile de performanță, stabilite prin anexa la contractul de mandat, actualizate conform BVC pe anul 2018, încheiate cu fiecare membru al Consiliului de Administrație și cu directorii societății pentru anul 2018, se prezintă astfel:

Gradul de îndeplinire a indicatorilor de performanță la data de 30.06.2018

Nr. crt	Indicatori de performanță	U.M.	Prevederi	Realizări	Grad de îndeplinire (%)	Coeficient de pondere	Grad de îndeplinire a indicatorilor de performanță (%) (col 5 x 6)



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Productivitatea muncii.	Mii lei	29,925	40,762	136,21	0,05	6,81
2.	Rata profitului	%	>0,50	11,15	2230	0,05	111,5
3.	Costuri de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	Lei	988,30	901,71	109,59	0,05	5,47
4.	Rata lichidității curente	Indice	>1	4,06	406	0,10	40,6
5.	Plata datoriilor către bugetul de stat și bugetul asigurărilor sociale	-	Termenul legal	100	100	0,10	10
6.	Plata datoriilor către bugetul local	-	Termenul legal	100	100	0,10	10
7.	Plăți restante	Mii Lei	500	70	714,28	0,10	71,42
8.	Creanțe restante	Mii Lei	2400	1438	166,80	0,10	16,68
9.	Durata medie de răspuns la sesizări și reclamații. Nr. maxim de zile în care sunt soluționate reclamațiile	Nr. zile	15	15	100	0,10	10
10.	Durata de intervenție în caz de defecțiuni funcționare semafoare	Ore	12	12	100	0,05	5



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

11.	Durata de intervenție în caz de decolmatare rigole în urma fenomenelor meteo	Ore	72	72	100	0,05	5
12.	Durata de intervenție în caz de reparații în urma accidentelor: parapet, pod, stâlpi semafoare, semne circulație	Ore	24	24	100	0,05	5
13.	Durata de intervenție în caz de degajare căi acces în urma prăbușirii arborilor	Ore	5	5	100	0,05	5
14.	Creșterea gradului de acoperire a serviciului la nivelul unității administrativ teritoriale	%	5	5	100	0,05	5
	Coeficient global de realizare a indicatorilor de performanță	-	-	-		1	307,48

Gradul de îndeplinire a indicatorilor de performanță la data de 30.06.2018, a fost realizat în procent de 307,48% ceea ce arată preocupările echipei manageriale de încadrare a costurilor în total venituri realizate, creșterea ratei profitului, reducerea cheltuielilor de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare.

În concluzie se desprinde faptul că societatea are resursele necesare unui front de lucru mai mare, poate răspunde la toate solicitările beneficiarilor, atât timp cât aceștia au fondurile bănești necesare.

DIRECTOR GENERAL,

Ing. LAURENȚIU IVAN



DIRECTOR ECONOMIC

Ec. MARIA ZAHARIUC