



SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Șoseaua Tudor Neculai nr. 25, Iași, România

Web: www.spiasi.ro Email: office@spiasi.ro

Registrul Comerțului: J22/1098/2010 C.U.I. : 27277063

Cont: RO31RNCB0175122793750001, Banca Comercială Română

Telefon: +40 232 267 392

+40 232 277 510

+40 372 766 350

Fax: +40 232 277 650



HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE A ACȚIONARILOR Nr.170 din data de 30 iunie 2020

În cadrul ședinței din data de 30 iunie 2020, Adunarea Generală a Acționarilor,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobarea Raportului de activitate al societății, pe anul 2019, înregistrat sub numărul 1426 din data de 25 iunie 2020.

ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR

CIOBANU IOAN

SAUCIUC CLAUDIU-NARCIS

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

IVANCIU NICOLAE



SECRETAR

Consilier juridic Vanda Cazacu



SERVICII PUBLICE IASI S.A.

Adresa: Șoseaua Tudor Neculai nr. 23, Iași, România

Web: www.spiasi.ro Email: office@spiasi.ro

Registrul Comerțului: J22/1098/2010 C.U.I.: 27277063

Cont: RO31RNCB0175122793750001, Banca Comercială Română

Telefon: +40 232 267 392

+40 232 277 510

+40 372 766 350

Fax: +40 232 277 650



NR. 14526 , 25.06.2020.

Catre ,

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
ADUNAREA GENERALA A ACTIONARILOR

RAPORT DE ACTIVITATE

AL SOCIETATII SERVICII PUBLICE IASI SA pentru anul 2019 .

DIRECTOR GENERAL
ING. IVAN LAURENTIU



DIRECTOR ECONOMIC
EC. ADOCHIEI ROXANA



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



RAPORT DE ACTIVITATE 2019



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

CUPRINS

	Pag
RAPORT DE ACTIVITATE	
1. Caracteristici generale ale activității din anul 2019	4
2. Principalele realizări/obiective îndeplinite în anul 2019	5
3. Principalele activități desfășurate pe parcursul anului 2019	6
I Centre spații verzi (inclusiv sera și pepiniera)	6
II SECTOR 2 VERSANȚI, PODURI, MONUMENTE	17
III SECTOR 3 MOBILIER URBAN	22
IV SECTOR 4 SEMNALIZARE RUTIERĂ ȘI SEMAFORIZARE	24
V SECTOR 5 MECANIZARE	26
VI SERVICIUL ADMINSTRARE CIMITIRE	27
VII BAZA DE AGRMENT CIRIC	32
VIII ACTIVITATI DIVERSE	34
4. Principalii indicatori ai activității (comparație cu anul 2019)	35
5. Investiții și/sau masuri pentru dezvoltarea activității pentru 2019	39
6. Noutăți în activitatea pe 2019 fata de anii anteriori	40
7. Recomandari (plan de masuri) pentru îmbunătățirea activității în 2019	41

ANEXE

ANEXA 1	CENTRALIZATOR MATERIAL DENDRO FLORICOL PLANTAT IN ANUL 2019	46
ANEXA 2	CENTRALIZATOR LUCRARI EFECTUATE IN ANUL 2019- SECTIA SPATII VERZI	47
ANEXA 3	ZONELE AMENAJATE CU RULOURI GAZON IN ANUL 2019	58
ANEXA 4	MATERIAL DENDROFLORICOL DISPONIBIL PENTRU PLANTARILE DIN ANUL 2020	62
ANEXA 5	Amenajare spatii verzi prin refacerea vegetatiei si asigurarea udarii (IRIGATII) 2019	58
ANEXA 6	PRODUCTIE - REPARATII TREPTE - S2 - 2019	63
ANEXA 7	PRODUCTIE - INTRETINERE PODURI / PUNTI - S2 -2019	64
ANEXA 8	PRODUCTIE - LUCRARI DIVERSE - S2 - 2019	66
ANEXA 9	LUCRARI INTRETINERE FÂNTÂNI ARTEZIENE ȘI POMPE executate de Sector nr. 2 in anul 2019	72



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I.: 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

ANEXA 10	LUCRĂRI ÎNTREȚINERE VERSANȚI	75
ANEXA 11	CENTRALIZATOR confecții metal (bănci, coșuri etc.) folosite pentru mobilier urban în 2019	77
ANEXA 12	LUCRARI INTRETINERE MONUMENTE	79
ANEXA 13	PRODUCTIE - REPARATII PARCURI JOACA - S3 – 2019	80
ANEXA 14	PRODUCTIE CONFECȚII SEMNALIZARE RUTIERA - S3 – 2019.....	84
ANEXA 15	ÎNTREȚINERE MOBILIER URBAN	77
ANEXA 16	LUCRARI DIVERSE 2019/ DEZAFECTARI/ EVENIMENTE(S3).....	86
ANEXA 17	LUCRARI SEMNALIZARE RUTIERA 2019 - (S3)	91
ANEXA 18	LISTA DE INVESTITII	93
ANEXA 19	LUCRĂRI ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII INSTALAȚII DE SEMAFORIZARE ȘI A TRE CERILOR DE PIETONI	95
ANEXA 20	MONTAT INDICATOARE RUTIERE	96
ANEXA 21	Parcul auto și utilajele aflate în exploatarea și întreținerea S.C. SPI S.A	98
ANEXA 22	LUCRARI INSTALATII ELECTRICE	100
ANEXA 23	PROPUNERI AMENAJARI SPATII VERZI	106
ANEXA 24	SITUATIE AUTO DISLOCATE	109



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

RAPORT DE ACTIVITATE 2019

1. Caracteristici generale ale activității din anul 2019

SERVICII PUBLICE IAȘI SA (S.C. SPI S.A.), înființată prin HCL 262 / 2010 , HCL 307 / 23.08.2010, administrează domeniul public și privat sub autoritatea Consiliului Local Municipal Iași și are ca obiect de activitate producția și prestarea de servicii finanțate de la bugetul local sau venituri proprii.

Servicii Publice Iași S.A. este structurată pe secții de producție și servicii astfel :

- I ACTIVITATEA DE SPAȚII VERZI (S1)
- II SECTOR VERSANȚI, PODURI, MONUMENTE (S2)
- III SECTOR MOBILIER URBAN (S3)
- IV COMPARTIMENT SEMNALIZARE RUTIERA SI SEMAFORIZARE
- V SECTOR MECANIZARE (S4)
- SERVICIUL ADMINISTRAREA CIMITIRELOR (S5)



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I.: 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



2. Principalele realizari/obiective indeplinite in anul 2019

In anul 2019 Servicii Publice Iași S.A. a executat lucrarile specifice tuturor sectiilor la comanda Primariei Municipiului Iasi.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



3. Principalele activități desfășurate pe parcursul anului 2019

I. ACTIVITATEA DE SPAȚII VERZI (S1)

Principalul obiectiv al acestei secții îl constituie crearea și întreținerea unor zone care să asigure aspectul estetic al orașului precum și un climat favorabil vieții și activității cotidiene a locuitorilor.

Numărul mediu al muncitorilor din cadrul S1 este de 182 , structurat în 10 formații, astfel :

		Nr. muncitori
Șef Centrul nr. 1	- SAMSON POLIXENIA	29
Șef Centrul nr. 2	- ONICĂ MARGARETA	25
Șef Centrul nr. 3	- IFTIMESCU ANA	14
Șef Centrul nr. 4	- BULGARIU CRISTIAN	15
Șef Centrul nr. 5	- IORDACHE CORNEL	22
Șef Centrul nr. 6	- HILITEANU RAMONA	16
Șef Centrul nr. 7	EPURE ROMEO	9
Șef Centrul 8 TAIERI	- CUCU COSTEL ; GASPAR STEFAN; ANTON FLORIN; PICU ANDREI	23
Sef centrul 8 Alpinisti	- STOICA EDUARD	5
Sera Tudor Neculai	- SICORA FABIAN	10
Pepiniera T. Neculai	- BRATU ELENA	14
TOTAL		182

Această activitate presupune efectuarea de activități specifice pe tot parcursul anului și cuprinde:

- Proiectare spații verzi: conceperea de soluții de amenajare a spațiilor verzi în deplină armonie cu arhitectura zonei (clădiri, monumente, geometrie stradală, unghi de



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



vizibilitate, vedere aeriană); amenajarea, reamenajarea și întreținerea spațiilor verzi pe parcursul unui an (plantarea de flori sezoniere, arbori, arbuști, trandafiri, gazon în parcuri, grădini, scuaruri, păduri publice, aliniamente stradale, esplanade, cimitire, jardiniere, zone de agrement etc).

- Operațiuni de întreținere a spațiilor verzi (cosiri, pliviri, udări, etc.)
- Producerea materialului dendrofloricol necesar plantărilor

* arbori ornamentali – diferite specii

* arbuști ornamentali – diferite specii

* trandafiri

* flori sezoniere, anuale, bianuale, perene

(această activitate se desfășoară permanent în sera și pepiniera din str. Tudor Neculai)

- Tăieri de formare de arbori și arbuști, tunderea gardurilor vii, doborârea arborilor uscați sau care prezintă pericol de prăbușire;

- Salubritate grădini publice, parcuri, cimitire, locuri de agrement, care presupune măturarea, strângerea deșeurilor, golirea coșurilor stradale, precum și îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe alei în perioada de iarnă.

Municipiul Iași are o suprafață totală cu spații verzi de 695,8 ha care cuprinde amenajare floricolă, suprafața înierbată, zona compactă vegetație și pădure.

Suprafața de spații verzi întreținută prin S.C. SPI S.A. este de aproximativ 180 ha la care se adaugă aprox 98 ha – suprafață ocupată de cimitire. Pe suprafețe de folosință ocupate, acestea se împart după cum urmează (conform *REGISTRULUI SPATIILOR VERZI*):

- suprafață cu flori = 8367 mp,
- suprafață cu trandafiri = 4236 mp,
- suprafață cu garduri vii = 30105,6 mp,
- suprafață cu alei = 210101 mp,
- suprafață cu diverse = 529967 mp.
- suprafață cu gazon = 2024055 mp.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Secția Spații Verzi este structurată pe următoarele domenii de activitate:

1. Baza de producție vegetală
 - a. producerea materialului săditor floricol ;
 - b. producerea materialului săditor dendrologic.
2. Amenajare, reamenajare și întreținere spații verzi (parcuri, grădini, scuaruri, alte spații verzi din oraș).
3. Întreținere spații verzi cimitire.
4. Salubritate parcuri, grădini și cimitire.

1.a. Producerea de material săditor floricol se realizează la *sera Tudor Neculai*, pe o suprafață de 3000 mp în sera și 2000 mp teren deschis, deservită de o medie de 10 muncitori angajați permanent.

Producția anuală este în medie de 1 – 1,2 milioane buc material săditor floricol, necesar pentru amenajarea spațiilor verzi ale orașului, cuprinzând diverse specii și varietăți, atât pentru florile anuale cât și pentru cele bianuale și perene.

Activitatea producerii materialului săditor floricol presupune efectuarea unei game largi de lucrări după cum urmează:

- ✓ lucrări de pregătire a straturilor de semănat (dezinfecția solului, preparare amestecuri pentru diferite specii, marcaje, etc.);
- ✓ lucrări de însămânțare;
- ✓ lucrări de îngrijire a semănăturilor (udat, supraveghere microclimat, plivit);
- ✓ lucrări de repicat (replantare la distanțe normate în funcție de vârstă și specie);
- ✓ Lucrări de îngrijire a plântuțelor (udat, plivit, administrat îngrășămintă chimice, administrat tratamente fitosanitare, etc);
- ✓ Lucrări de livrare a materialului săditor floricol;
- ✓ Executarea de aranjamente florale în jardiniere, vase ornamentale, ghivece pentru diferite sărbători și acțiuni ale primăriei.

Producția de material dedrofloricol livrată pentru plantări în oraș în anul 2019 a fost de aproximativ 957209 bucati - vezi (ANEXA 1 - Centralizator material floricol plantat în 2019).



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Activitatea se desfășoară pe parcursul întregului an, în funcție de sezon, fiind necesară producerea materialului săditor floricol și în timpul iernii.

1.b. Producerea de material săditor dendrologic se realizează la pepiniera Tudor Neculai, pe o suprafață totală de 18,32 ha, fiind deservită de o medie de 14 muncitori angajați permanent.

Anual se realizează în medie o producție totală de aproximativ 80968 buc puieți arbori, arbuști și trandafiri, producție ce cuprinde o gamă largă de specii și varietăți.

Principalele lucrări pentru obținerea puieților de arbori, arbuști și trandafiri sunt:

- * Confecționări butași de arbori și arbuști;
- * Lucrări de altoiri la trandafiri, arbori și arbuști;
- * Lucrări de stratificat butași și semănături;
- * Lucrări specifice plantelor mamă elită (selecții, tăieri, mușuroiri, etc.);
- * Lucrări de repicat trandafiri, arbori și arbuști (scos puieți, săpat gropi, plantat, după vârstă și specie);
- * Tăieri de formare a puieților de arbori și arbuști în școala de puieți 1 și 2;
- * Tăieri de formare la trandafiri;
- * Lucrări de protejare a puieților și semănăturilor pe timpul iernii;
- * Lucrări de administrare a îngrășămintelor chimice și tratamente fitosanitare;
- * Lucrări de îngrijire a puieților (prășit, udat, plivit, etc.);
- * Lucrări de pregătire pentru livrare (scos puieți cu balot de pământ, etichetat fasonat, ambalat baloti cu panza sau plasa sarma);

Activitatea se desfășoară pe parcursul întregului an, fiind necesare o serie de lucrări și pe timpul iernii.

Producția de arbori, arbuști și trandafiri livrata pentru plantări în oraș (inclusiv la asociații de proprietari) în anul 2019 este de aproximativ 80968 bucati (vezi ANEXA 1 - Centralizator material dendrologic plantat în 2019).

Deasemeni, pe lângă această cantitate care a fost plantată/livrată în anul 2019 pentru plantări, pepiniera mai are un disponibil de material dendrologic pregătit pentru plantările din primăvară/toamna 2020, de aproximativ 87050 bucati (vezi ANEXA 4 - MATERIAL DENDROFLORICOL DISPONIBIL PENTRU PLANTĂRILE DIN 2020):



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

2. Activitatea de amenajare, reamenajare și întreținere a spațiilor verzi se desfășoară pe o suprafață totală de aprox. 284 ha, suprafață structurată pe 7 sectoare și 5 echipe de tăieri, fiind deservită în medie de 158 muncitori angajați permanent.

2.a. Sectorul nr.1 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 35 ha, fiind fragmentată în multe puncte de lucru:

Dintre cele mai mari enumerăm:

- Gradina Copou - 10,2 ha;
- Parc Expozitie - 5,7 ha;
- Parc dendrologic Al.Ghica Voda - 10,3 ha;
- Perdea protectie Pacurari - 3,2 ha;
- Parc Casa Tineretului - 0,2 ha;
- Pasaj Pacurari - 1,5 ha.

2.b. Sectorul nr. 2 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 9,86 ha, fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru.

Dintre cele mai mari enumerăm:

- Esplanadă Teatru National - 0,9 ha;
- Parc Barboi - 0,8 ha;
- Parc Independentei - 0,7 ha;
- Parc Gulliver - 0,47 ha;
- Parc Republica (spate cinema) - 0,3 ha;
- Rapa Galbena - 1,0 ha.

2.c. Sector nr. 3 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 16.78 ha, fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru.

Dintre cele mai importante:

- Parc Anastasie Panu - 2,1 ha;
- Parc Orășel - 1,0 ha;
- Palatul Culturii - 0,5 ha;
- Rond Podu Ros - 0,3 ha;
- T.Vladimirescu - 1,6 ha.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

2.d. Sectorul nr.4 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 18.80 ha, fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru.

Dintre cele mai importante enumerăm:

- Esplanadă Nicolina - 1.6 ha;
- Șos. Nicolina - 1.6 ha;
- Piața C.U.G. - 2.5 ha;
- B-dul N. Iorga - 0.8 ha;
- Strada Libertății - 1.5 ha.

2.e. Sectorul nr. 5 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 61 ha, fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru.

Dintre cele mai importante enumerăm:

- Parc Tatarăși Sud - 4 ha;
- Calea Chisinaului - 10,6 ha;
- Drum Aeroport, Ciric, Venetia - 32,0 ha
- Stadioane - 2,8 ha;
- Partia schi - 5,0 ha;
- Zona de Agrement C.A.Rosetti - 3,0 ha;
- Strand Municipal - 2.6 ha.

2.f. Sectorul nr. 6 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 10.41 ha, fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru.

Dintre cele mai importante enumerăm:

- Esplanadă Alex. cel Bun - 1,20 ha;
- Sos. Nationala - 1,60 ha;
- Parc Dacia - 0,22 ha;
- Parc Piata Dacia - 0,20 ha;
- Scuar Rond 28 - 0,29 ha;
- Rond Podul de Piatra - 0,23 ha.

2.g. Sectorul nr.7 isi desfasoara activitatea pe o suprafata de 15,13 ha , fiind fragmentata in mai multe puncta de lucru .



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Dintre cele mai importante enumeram :

- B-dul Poitiers – 0.9ha
- Zona Frumoasa – 2ha
- Zona CUG – 0.9ha
- Scuar Plopilor fara Sot – 0.165ha
- Scuar Bucium – 0.09 ha
- Sos Bucium – 3,4 ha

2.h. Echipele de tăieri își desfășoară activitatea pe toată suprafața de spații verzi, efectuând tăieri de corecție, elagări și doborâri de arbori, răspunzând și solicitărilor din partea populației, în acest domeniu.

Pentru toate cele 7 compartimente activitatea de amenajare, reamenajare și întreținere spații verzi presupune efectuarea a foarte multe lucrări, în funcție de categoria de folosință a fiecărei suprafețe de spații verzi și a ponderii tipului de vegetații al acestora, conform Registrului Spațiilor Verzi.

Principalele lucrări ale activității de amenajare, reamenajare și întreținere spații verzi sunt (vezi ANEXA 2 - CENTRALIZATOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ANUL 2019):

- lucrări de pregătire a terenului (curățire, umpluturi, nivelări);
- săpături:
 - în teren deschis pentru plantat flori;
 - în jurul vegetației (arbori, arbuști, garduri vii);
 - în gropi pentru plantat arbori, arbuști și trandafiri;
 - în șanțuri pentru plantat garduri vii.
- plantări :
 - flori de primăvară, vară și toamnă în borduri, rabate, platbande, mozaicuri, jardiniere;
 - arbori, arbuști, trandafiri și garduri vii, gazonări;
- lucrări de întreținere a vegetației:
 - udat (flori, gazon, arbori, arbuști, trandafiri);
 - plivit (flori, gazon, garduri vii, trandafiri);
 - prăsit (flori, trandafiri);



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- cosit (gazon, vegetație ierboasă);
- administrare îngrășăminte chimice;
- tăieri de corecție (arbori, arbuști, trandafiri);
- tuns garduri vii;
- scarificat gazon.
- lucrări de protejare a vegetației pe timpul iernii:
 - îngropat trandafiri;
 - montare de tutori la arbori tineri;
 - legarea coroanelor arborilor și arbuștilor cu frunze persistente (Tuia, Buxus, Brad);
- scuturarea vegetației de zăpadă de câte ori este cazul.
- lucrări de pavoazare a orașului în perioadă sărbătorilor de iarnă:
 - confecționare și montare ghirlande;
 - aprovizionare, instalare și ornare pomi de iarnă.
- lucrări de inventariere, proiectare, întocmire planuri plantări.
- lucrări de reamenajare/amenajare spații verzi și terenuri virane sau degradate:
 - completarea cu pământ vegetal fertil;
 - execuție sistem de udare prin aspersiune;
 - îndepărtarea și înlocuirea vegetației îmbătrânite;
 - îmbogățirea biodiversității vegetației existente;
 - regazonarea suprafețelor cu rulouri sau semințe de gazon.

Toate aceste lucrări se desfășoară eșalonat pe parcursul întregului an, chiar și în timpul iernii.

În anul 2019 s-a reamenajat/amenajat (rulouri de gazon și sisteme de udare prin aspersiune) o suprafață de aproximativ de 45244 mp (vezi ANEXA 5 - ZONELE AMENAJATE CU RULOURI GAZON ÎN ANUL 2019).

Lucrările efectuate de Secția SPAȚII VERZI la care s-a făcut referire sunt detaliate în (ANEXA 2 - CENTRALIZATOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ANUL 2019).



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I.: 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



Principalele lucrări ale activității de amenajare, reamenajare și întreținere spații verzi sunt (vezi ANEXA 2 - *CENTRALIZATOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ANUL 2019*).

- lucrări de pregătire a terenului (curățire, umpluturi, nivelări);
- săpături:
 - în teren deschis pentru plantat flori;
 - în jurul vegetației (arbori, arbuști, garduri vii);
 - în gropi pentru plantat arbori, arbuști și trandafiri;
 - în șanțuri pentru plantat garduri vii.
- plantări :
 - flori de primăvară, vară și toamnă în borduri, rabate, platbande, mozaicuri, jardiniere;
 - arbori, arbuști, trandafiri și garduri vii, gazonări;
- lucrări de întreținere a vegetației:
 - udat (flori, gazon, arbori, arbuști, trandafiri);
 - plivit (flori, gazon, garduri vii, trandafiri);
 - prăsit (flori, trandafiri);
 - cosit (gazon, vegetație ierboasă);
 - administrare îngrășăminte chimice;
 - tăieri de corecție (arbori, arbuști, trandafiri);
 - tuns garduri vii;
 - scarificat gazon.
- lucrări de protejare a vegetației pe timpul iernii:
 - îngropat trandafiri;
 - montare de tutori la arbori tineri;
 - legarea coroanelor arborilor și arbuștilor cu frunze persistente (*Tuia*, *Buxus*, *Brad*);



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



- scuturarea vegetației de zăpadă de câte ori este cazul.
- lucrări de pavoazare a orașului în perioadă sărbătorilor de iarnă:
 - confecționare și montare ghirlande;
 - aprovizionare, instalare și ornare pomi de iarnă.
- lucrări de inventariere, proiectare, întocmire planuri plantări.
- lucrări de reamenajare/amenajare spații verzi și terenuri virane sau degradate:
 - completarea cu pământ vegetal fertil;
 - execuție sistem de udare prin aspersiune;
 - îndepărtarea și înlocuirea vegetației îmbătrânite;
 - îmbogățirea biodiversității vegetației existente;
 - regazonarea suprafețelor cu rulouri sau semințe de gazon.

Toate aceste lucrări se desfășoară eșalonat pe parcursul întregului an, chiar și în timpul iernii.

În anul 2019 s-a reamenajat/amenajat (rulouri de gazon și sisteme de udare prin aspersiune) o suprafață de aproximativ de 45244 mp (vezi ANEXA 5 - ZONELE AMENAJATE CU RULOURI GAZON ÎN ANUL 2019).

Lucrările efectuate de Secția SPAȚII VERZI la care s-a făcut referire sunt detaliate (vezi ANEXA 3 - CENTRALIZATOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ANUL 2019).



S.C. SERVICII PUBLICE IASI S.A.

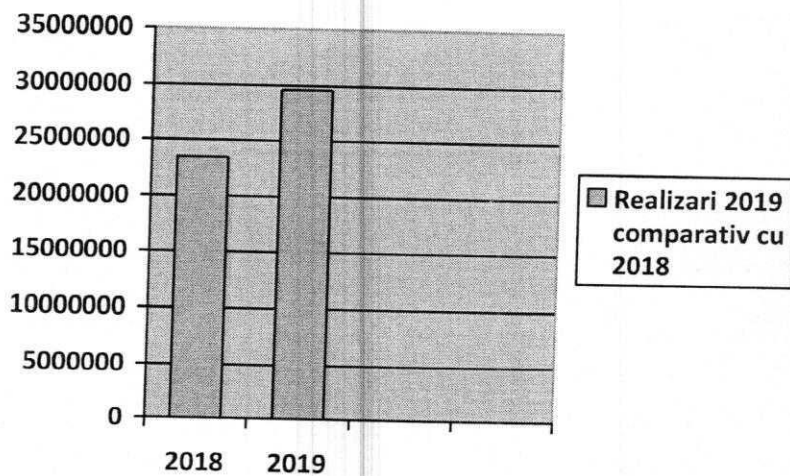
Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Comparativ cu anul 2018, în anul 2019 valoarea în lei a lucrărilor efectuate de secția Spații Verzi este:

Anul	Valoare realizata de S1 (LEI)
2018	23.474.719
2019	29.591.358





S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



II. SECTOR VERSANȚI, PODURI, MONUMENTE (S2)

a) VERSANȚI:

Datorită așezării geografice a Iașului (cetatea celor șapte coline), a construcției necontrolate a imobilelor în deceniile trecute dar și a nivelului ridicat al apelor freatice, există zone în municipiu care necesită lucrări ample de amenajare și întreținere a sistemelor de ranforasare a versanților (Țicău, Galata, Cetățuia, Bucium, cart. Aurora) precum și a sistemelor de drenaj și dirijare a apelor subterane.

Numărul mediu al muncitorilor din cadrul S2 este de 58, structurat în 5 formații, astfel :

Șef Sector sing. BUHACEANU RADU			Nr. muncitori
Șef formație 1	-	GREFELIAN GABRIEL	8
Șef formație 2	-	BULIGA CORNELIU	12
Șef formație 3	-	HILITANU VASILE	19
Șef formație 4	-	BUCOVINA DOREL	11
Șef formație 5	-	CHIRILA BENONE	8
TOTAL			58

Principalele activități executate sunt :

- Amenajare spații verzi prin refacerea vegetatiei si asigurarea udarii (irigații prin aspersiune)
- Reparații pereuri, rigole dalate, gabioane;
- Lucrări de control și mufare țevi și conducte din sistemul de drenaj existent;
- Executări cămine de vizitare;
- Executări lucrări asanare și dirijare a apelor de suprafață și adâncime;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I.: 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- Lucrări de decolmatare a sistemului de drenaj (chesoane, cămine, foraje);
- Întreținerea zonelor aferente lucrărilor de consolidare;
- Inscripționarea și marcarea lucrărilor

Echipele specializate din cadrul secției execută lucrări specifice pe tot parcursul anului pentru întreținerea și reparația următoarelor obiective

- curatat camine = 765 mc;
- curățat sanțuri și rigole 108097 ml;
- curățat chesoane 293 mc ;
- executat cămine = 5 buc.;
- curățat foraje = 190825,61 ml;
- reparat gabioane = 1610 mp;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

b) PODURI

O echipă din cadrul secției execută lucrări de întreținere periodică a podurilor, podețelor pietonale și a pasajelor auto de pe raza municipiului Iași, lucrări ce constau din:

- Repararea, vopsirea și revopsirea parapetilor ;
- Ingienizare pe și sub poduri și podețe ;
- Reparații trepte de acces ;
- Reparații pereuri dalate și din piatră în zonă podurilor ;
- Ungerea aparatelor de reazem ;

Obiectivele de lucru ale acestei echipe sunt:

- | | | |
|------------------------|----------------------|---------------------------|
| -Podul Sf. Ioan | -Pasajul Al. Cel Bun | -Podețele râului Bahlui |
| -Podul Metalurgiei | -Pasajul Nicolina | -Podețele râului Nicolina |
| -Podul Ciric | -Pasajul CUG | |
| -Podul T. Vladimirescu | -Pasajul Frumoasa | |
| -Podul Cantemir | | |
| -Podul Republicii | | |
| -Podul de Piatra | | |
| -Podul Cerna | | |
| -Podul Nicolina | | |
| -Podul CUG sud | | |
| -Podul Veneția | | |
| -Podu Ros | | |



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



c) FÂNTÂNI ARTEZIENE ȘI MONUMENTE

Lucrările la aceste obiective constau în supravegherea, întreținerea și exploatarea fântânilor arteziene din rază municipiului Iași (în scopul funcționării optime a acestora), precum și supravegherea, întreținerea și repararea monumentelor istorice.

Amplasamente:

- Primăria Iași
- Esplanadă Teatrul Național (2 obiective)
- Esplanadă Teatrul Luceafărul (1 obiective)
- Piața Unirii (3 obiective)
- Piața Națiunii (2 obiective)
- Parcul Voievozilor
- Rond Agronomie
- Parcul Expoziției
- Grădina Copou
- Gara Internațională
- Piața Eminescu
- Piața Tineretului
- Monumentul Erolilor Galata

Monumentele istorice și arhitecturale sunt supravegheate, întreținute și reparate de aceeași echipă , cu avizul Comisiei Monumentelor Istorice din cadrul Departamentului Culturii și Cultelor al Patrimoniului Cultural Național.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



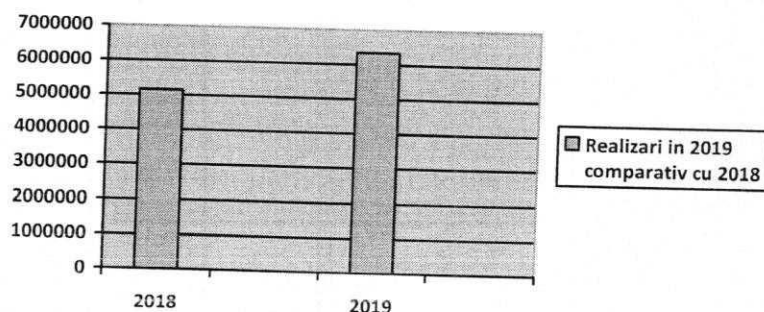
Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Principalele lucrări executate în anul 2019 de secția nr. 2 sunt evidențiate în:

- ❖ ANEXA 5 - Amenajare spații verzi prin refacerea vegetației și asigurarea udării (IRIGATII) S2 - 2019
- ❖ ANEXA 6 - PRODUCTIE - REPARATII TREPTE - S2 - 2019
- ❖ ANEXA 7 - PRODUCTIE - INTRETINERE PODURI - S2 - 2019
- ❖ ANEXA 8 - PRODUCTIE - LUCRARI DIVERSE executate de Secția nr. 2 în anul 2019
- ❖ ANEXA 9 - LUCRĂRI ÎNTREȚINERE FÂNTÂNI ARTEZIENE ȘI POMPE
- ❖ ANEXA 10 - LUCRARI INTRETINERE VERSANTI executate de Secția nr. 2 în anul 2019

Comparativ cu anul 2018, în anul 2019 valoarea lucrărilor efectuate de S2 - sector Versanți, Poduri, Monumente, Fântâni este:

ANUL	Val. realizata de S2 (LEI)
2018	5154816
2019	6344658





S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

III SECTOR MOBILIER URBAN (S3)

S 3 isi desfasoara activitatea pe doua directii :

A.) ÎNTREȚINERE MOBILIER URBAN, LOCURI DE JOACA SI VOPSITORII si
CONFECTII METALICE

B.) CONFECȚII METALICE PENTRU SEMNALIZARE RUTIERA SI
SEMAFORIZARE

A.) MOBILIER URBAN, SEMNALIZAREA RUTIERĂ (confecții metal)

a) MOBILIER URBAN

O componentă importantă în crearea unui climat urban plăcut și civilizat este mobilierul urban instalat în zonele intens circulate.

Activitatea este structurată pe 2 echipe. Numărul mediu al muncitorilor din cadrul S3 este de 32.

Șef Sector ing. CRIHAN IULIU		Nr. muncitori
Șef formație 1(confecții metalice)	- Butnariu Livi	15
Șef formație 2(întreținere mobilier urban, locuri de joacă și vopsitorie)	- Ciobanu Alina	17
TOTAL		32

În anul 2019 Primăria Municipiului Iași a procedat la amplasarea de (vezi ANEXA 11 - PRODUCTIE MOBILIER URBAN - S3 - 2019) bănci, atât în parcuri, grădini și esplanade, cât și pe unele artere intens circulate pietonal, stații ale mijloacelor de transport în comun, locuri de agrement, piețe, parcuri de joacă. În aceste locuri s-au



S.C. SERVICII PUBLICE IASI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neșulai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I.: 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



amplasat și coșuri pentru colectarea deșeurilor, care contribuie în mod semnificativ la păstrarea curățeniei în municipiu.

Coșurile de gunoi montate pe stâlp sunt montate pe arterele de circulație din municipiu, repartizate pe aproximativ 350 de străzi. Aceste coșuri se înlocuiesc ori de câte ori este nevoie (se demontează, se repară, se vopsesc, se remontează).

Coșurile de gunoi tip parc se montează de obicei în parcuri, grădini sau piețe asigurându-se păstrarea curățeniei; în municipiul Iași sunt montate aproximativ 1177 coșuri tip parc în aproximativ 320 de locații.

Băncile confecționate din oțel cu ștacheți din lemn sau având picioare din fontă sunt amplasate în parcurile de odihnă din municipiu cât și în locurile de agrement, stații ale mijloacelor de transport în comun și în parcurile de joacă pentru copii; acestea sunt repartizate în aproximativ 130 de locații având un număr de aproximativ 950 bucăți.

Mesele de șah și băncile pentru aceste mese sunt amplasate în parcurile din municipiul Iași la solicitarea locatarilor din diferite cartiere; în ultimul timp sunt solicitate în tot mai multe zone;

Activitățile de reparații parcuri de joacă desfășurate în anul 2019 sunt evidențiate în anexa (vezi *ANEXA 13 REPARATII PARCURI JOACA - S3 - 2019*).

În aceste parcuri de joacă s-au executat lucrări noi de împrejmuire și reparații la împrejurimile existente.

b) SEMNALIZAREA RUTIERĂ (confecții metal)

Această activitate constă în executarea de indicatoare rutiere noi în locurile stabilite de Comisia de Circulație din cadrul Primăriei, precum și de supravegherea, întreținerea și înlocuirea semnalizatoarelor rutiere existente (repararea, îndreptarea și vopsirea de panouri indicatoare existente) conform *ANEXEI 14-PRODUCTIE SEMNALIZARE RUTIERA - S3 - 2019*.

Alte activități ale echipei (*ANEXA NR 16 - lucrari diverse, dezafectari, EVENIMENTE*):

- montarea indicatoarelor cu denumiri stradale;
- amplasează popici pentru fluidizarea circulației;
- reparații refugii pietonale;



S.C. SERVICII PUBLICE IASI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



- executarea și montarea de bannere, steaguri, flamuri;
- montat/demontat casute/corturi;
- dezafectat module, garaje, imprejmuiuri.

IV. SECTOR SEMNALIZARE RUTIERA SI SEMAFORIZARE

În municipiul Iași există intersecții semaforizate și de treceri pietonale semnalizate optic.

Activitatea de întreținere constă din înlocuirea corpurilor de iluminat, intervenții la instalația electrică și electronică a semafoarelor, înlocuirea corpurilor de semaforizare; Numarul mediu al muncitorilor din cadrul activitatii este :

		Nr. muncitori
Sef formatie 1 – SEMNALIZARE RUTIERA	- GREFELIAN MIHAI	5
Sef formatie 2 – SEMAFOARE	- VICOL CORNEL	8
TOTAL		13

Aceeași echipă execută instalații electrice de alimentare cu energie electrică precum și lucrări de iluminare și sonorizare cu ocazia diferitelor sărbători și manifestări (Sărbătorile Iașului, Festivalul Berii, Târgul de Oale, Concerte etc.)

De asemenea s-a executat montarea, demontarea și întreținerea diferitelor instalații luminoase (ghirlande, instalații pom iarnă) cu diferite ocazii (vezi Anexele 17, 19, 20).

În anul 2019 s-au realizat și lucrări de iluminat arhitectural, de iluminat public, etc (vezi ANEXA 22 - LUCRARI INSTALATII ELECTRICE 2019).



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

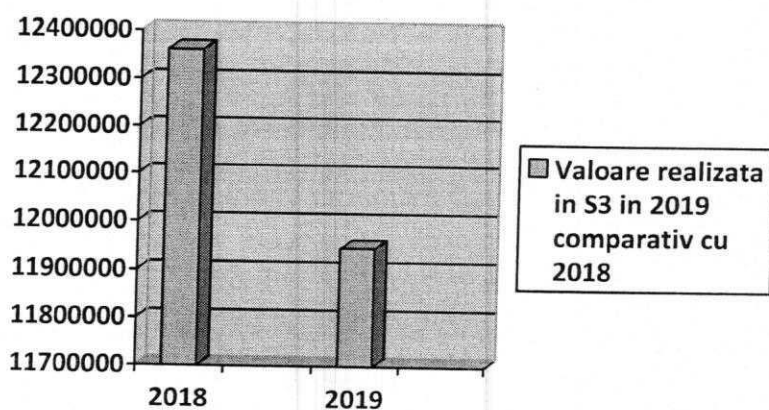
Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Comparativ cu anul 2018, în anul 2019 valoarea lucrărilor efectuate de S3 -
SECȚIA MOBILIER URBAN este:

	Valoare realizata de S3 (LEI)
2018	12360684
2019	11946768





S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

V SECTOR MECANIZARE (S4)

Secția mecanizare deservește cu mijloace de transport și utilaje celelalte secții productive și compartimente, precum și direcțiile și compartimentele din cadrul Primăriei municipiului Iași.

Numarul mediu al muncitorilor din cadrul Sectiei nr. 4 este de 75.

Sef Sectot ing. Balan Daniel		Nr. muncitori
Sef formatie 1 – atelier reparatii	- ABABEI CRISTINEL	6
Sef formatie 2 – coloana auto	- BULARDA CATALIN	69
TOTAL		75

Parcul auto și utilajele aflate în exploatarea și întreținerea S.C. SPI S.A. sunt redate în ANEXA 21.

Secția este structurată astfel:

1. Coloană mixtă auto-utilaje, ce deservește secțiile productive;
2. Coloană autoturisme, ce deservește în special personalul direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Iași,
3. Atelierul de întreținere și reparații ce are rolul de a remedia defecțiunile apărute accidental, precum și de a efectua reparațiile periodice prevăzute în planurile de reparații.
4. Atelier mică mecanizare, ce se ocupă cu buna funcționare și întreținere a mijloacelor de mică mecanizare.

1. Coloana mixtă auto-utilaje este constituită din mijloace de transport și utilaje specifice activității de spații verzi, întreținere versanți, semafoare etc.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

2. Coloană autoturisme, deservește personalul din cadrul Primăriei municipiului Iași.

3. Atelierul de întreținere și reparații este constituit după cum urmează :

- atelier electrician auto;
- atelier strungărie;
- atelier lacătușerie;
- atelier sudură;
- remiză reparații autoturisme;
- hală reparații generale;

În cadrul atelierului se efectuează majoritatea intervențiilor la mijloacele auto și utilaje, mai puțin cele ce necesită instalații și dispozitive speciale.

4. Atelier mică mecanizare - se ocupă cu remedierea defecțiunilor și a urmăririi în exploatare mijloacelor de muncă mecanizată, ce sunt indispensabile în cadrul proceselor tehnologice.

COMPARTIMENT BLOCĂRI ROȚI ȘI RIDICARE MIJLOACE AUTO

Activitatea compartimentului de blocări roți și ridicare mijloace auto constă din ridicarea și blocarea mijloacelor auto parcate neregular de domeniul public al municipiului Iași.

Activitatea compartimentului se regăsește în *Anexa 24*.

VI. SERVICIUL ADMINISTRAREA CIMITIRELOR (S5)

Activitatea de administrare a cimitirelor, prin care se asigură întreaga gamă de servicii, lucrări și obiecte necesare ceremoniilor funerare, se împarte în două categorii principale :



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



A. Activitatea de întreținere și curățenie a cimitirelor :

Cuprinde totalitatea lucrărilor de curățenie și întreținere care se efectuează în incinta cimitirelor și anume :

1. Întreținere spații verzi :

- curățiri, tăieri, plantări de copaci;
- plantări de gard viu, arbuști și flori;
- lucrări de defrișare a vegetației din parcele (dintre morminte) și a perimetrului exterior a cimitirului.

2. Curățenie :

- întreținerea curățeniei pe aleile cimitirelor;
- întreținere sedii administrative, capele mortuare, săli de parastase.

Activitatea de întreținere a spațiilor verzi în cimitire se desfășoară pe o suprafață de 74,00 ha la 6 cimitire ale municipiului, după cum urmează:

- Cimitir Eternitate	24,8340	ha
- Cimitir Sf.Petru si Pavel	22,1749	ha
- Cimitir Sf.Treime	9,4605	ha
- Cimitir Sf.Vasile	7,3500	ha
- Cimitir Buna Vestire	10,1900	ha

Activitatea de întreținere a spațiilor verzi în cimitire presupune efectuarea următoarelor lucrări:

- degajare teren de frunze, crengi, alte corpuri străine (de câte ori este cazul);
- plantari de material dendrofloricol
- defrișare manuală a vegetației lemnoase spontane (de 2 ori/an);
- cosit suprafețe cu gazon și vegetație ierboasă (de câte ori este cazul);
- tăieri de corecție la arbori și aliniamente de arbori existenți (de 2 ori/an);



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- doborât arbori uscați sau îmbatrâniți care prezintă pericol pentru monumente funerare și populație.

La cimitirul Eternitate, ținând cont de importanța lui istorică, se efectuează lucrări suplimentare la mormintele personalităților prestigioase ale Iașului și a eroilor, care constau în:

- plantări flori;
- plivit buruieni;
- prășit;
- curățat teren.

Activitatea de salubritate cimitire presupune efectuarea următoarelor lucrări:

- măturat alei (zilnic)
- curățat rigole (de câte ori este cazul)
- golit coșuri, adunat hârtii și alte gunoaie și transportul lor la containere (zilnic)
- curățat alei de zăpadă și gheață (de câte ori este cazul).

Activitatea se desfășoară pe tot parcursul anului.

B . Activitatea de servicii funerare :

3. Servicii funerare propriu-zise :

- perceperea de către administrația cimitirelor a taxelor și tarifelor pentru serviciul funerar (înmormântare)
- efectuarea de către gropari a serviciului funerar (transport decedat, săpat groapă, lăsat decedatul în groapă, acoperit groapă cu pământ și montarea crucii);
- asigurarea serviciilor praznicale de la sălile de parastase.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

4. Evidența arhivei cimitirului :
 - locurilor de concesiune;
 - autorizațiilor de lucrări;
 - a registrelor de înhumări;
 - evidența achitării taxei de întreținere a cimitirului;
 - evidența cererilor.

5. Rezolvarea cererilor formulate de către petenți :
 - întocmirea de referate privitoare la situația din arhiva cimitirului și din teren a locurilor de înhumare
 - atribuirea de locuri de înhumare;
 - răspunsuri la reclamații și sesizări ale populației.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

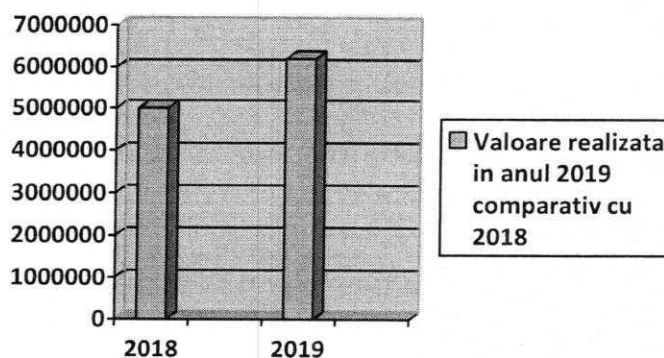
Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Comparativ cu anul 2018 valoarea încasărilor la cimitire (S5) în anul 2019 este de :

ANUL	Val. realizata de S6 - CIMITIRE (LEI)
2018	4997848
2019	6199412





S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



VII. INTRETINERE SI FUNCTIONARE - BAZA AGREMENT CIRIC

În conformitate cu *HCL 126/30.04.2013* și *130/30 mai 2013* au fost aprobate operarea / administrarea Zonei de agrement « Ciric » precum și normele pentru exploatarea acesteia.

S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A. a încheiat cu P.M.I. actul aditional nr. 8/2013 la contractul nr. 78115/01.09.2010 prin care se completează lista lucrărilor cu :

- intretinere si reparatii debarcader, baraje, terenuri de sport
- intretinere sistem de filtrare și recirculare a apei din piscine
- intretinere si reparatii sisteme electrice, sanitare, mobilier urban si diverse dotari in cadrul bazei de agrement « Ciric ».

Toate aceste activitati se adauga activitatii de baza pe care Servicii Publice Iași SA o desfășoară și anume intretinerea și amenajarea spațiilor verzi (activitate detaliată la punctul 3-S1).

Activitatea formației de Amenajare și întreținere spații verzi se desfășoară în Zona de agrement Ciric, în zona de agrement C.A.Rosetti, cât și pe terenurile de sport din administrarea P.M.I.

Formația Amenajare și întreținere spații verzi își desfășoară activitatea pe parcursul întregului an.

Activitatea de întreținere spații verzi consta în efectuarea tuturor lucrărilor prezentate la S1 :

- curățări, tăieri, plantări de copaci,
- plantări de gard viu, arbuști și flori,



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- lucrări de defrișare a vegetației, etc.

Activitatea de întreținere a barajelor constă din urmărirea în timp a construcției, activități hidrologice, întreținere luciu apă, etc .

Lucrarile de intretinere si functionare a echipamentelor (parcuri de joaca) se executa in conformitate cu Notele de Comanda emise de catre Municipiul Iasi și Directia de Exploatare Patrimoniu.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869XX, Banca Transilvania

VIII. ACTIVITĂȚI DIVERSE

Prin specificul activității de prestări servicii, S.C. SPI S.A. este solicitată să execute și lucrări ocazionale:

- Montări, demontări tribune și estrade în diferite locații, diferite evenimente;
- Montări de mobilier urban suplimentar (mese, bănci, bannere, grupuri sanitare, coșuri de gunoi, etc.);
- Lucrări de demolare, dezafectare comandate de Direcțiile Primăriei (ridicări, demolări garaje, construcții neautorizate, împrejmuiri, panouri publicitare, etc);
- Executarea, montarea și demontarea materialelor necesare organizării și desfășurării campaniilor electorale și a alegerilor (panouri de afișare, cabine și urne de votare, săgeți indicatoare);
- Pavoazarea și ornamentarea brazilor de iarnă în cartierele Iașului;
- Pavoazarea și ornamentarea arterelor de circulație și a Primăriei cu ghirlande de brad sau luminoase în perioadă sărbătorilor de iarnă;
- Lucrări de deszăpezire și îndepărtare a gheții cu întreg personalul, pe alei, trotuare, monumente parcuri, versanti, trepte, podete. etc.;
- Lucrari fitosanitare;
- Activitatea de blocări roți pe mijloace auto parcate neregulamentar pe domeniul public ,transportul și depozitarea autovehiculelor abandonate sau fara stăpân ;
- Orice alta lucrare in conformitate cu Nota de Comanda emisa de Primăria Iași.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

SITUAȚIA FINANCIAR CONTABILĂ

SC Servicii Publice SA Iași și-a început activitatea la 1 septembrie 2010, preluând activele și pasivele Direcției de Servicii Publice Municipale Iași. În perioada 01.01.2019 – 31.12.2019 societatea a desfășurat activitate continuă și în conformitate cu Contractul de delegare a gestiunii, încheiat cu Municipiul Iași.

Execuția bugetului de venituri și cheltuieli, la data de 31.12.2019:

Nr. crt	Indicatori	millei		
		BVC 31.12.2019	Realizari 31.12.2019	%
I.	Venituri totale	40.620	53.164	130,88
1.	- venituri din exploatare	40.520	53.117	131,09
2.	- venituri financiare	100	47	47
II.	Cheltuieli totale	38.807	46.198	119,05
1.	- cheltuieli pt exploatare	38.804	46.196	119,05
a)	-cheltuieli cu bunuri si servicii	12.078	19.132	158,40
b)	-chelt. cu impozite,taxe etc	300	565	188,33
c)	- salarii	24.796	23.309	94,00
-	chelt cu contributiile sociale	537	495	92,18
d)	-alte chelt de exploatare	1.630	3.190	195,71
2.	- cheltuieli financiare	3	2	66,67
III	Rezultatul brut	1.813	6.966	384,23
IV.	Impozit pe profit	290	1.366	471,03
V.	Profit de repartizat	1.523	5.600	367,70

În perioada analizată au fost efectuate cheltuieli de protocol în sumă totală de 15.464,94lei, sumă prevăzută în bugetul de venituri și cheltuieli, care conform codului fiscal se afla în plafonul de deductibilitate.

Execuția BVC la 31.12.2019 demonstrează profitabilitatea societății, rezultatul net realizat fiind de 5.600 mii lei, față de 1.523 mii lei planificat.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Veniturile totale au fost realizate în proporție de 130,88%, cheltuielile totale s-au încadrat în acest procent de 119,05% cu un profit net de 5.600 mii lei. Indicele de creștere a cheltuielilor totale este mai mic decât indicele de creștere a veniturilor totale, în conformitate cu pct II(6) din Anexa nr.6 la O.M.F.P. nr. 3818/2019.

Creșterea veniturilor totale este consecința frontului de lucru existent la nivelul Municipiului Iași și creșterea contractelor cu terții

INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚĂ

Obiectivele și criteriile de performanță, stabilite prin anexa la contractul de mandat, încheiate cu directorii societății pentru anul 2019, se prezintă astfel:

Tip	OBIECTIVE GENERALE	DENUMIRE INDICATOR	Formula de calcul	UM	Realizări	Pondere	Nivel anual programat 2019	Procent realizare	Indice realizare	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
FIN	Obținerea unei marje optime de profit care să permită dezvoltarea în continuare a societății	Grad de îndatorare	(Datorii totale/ Capitaluri proprii) x 100	%	5.545.303/ 26.266.924 *100= 21,11%	10%	≤ 30	Nivel programat/ Nivel realizat * 100= 142,11 %	14,21	
		Pondere cheltuieli cu personalul în total cheltuieli	(Cheltuieli de natura salarială/ Total cheltuieli) x 100	%	21.883.603/ 47.563.840 *100=4 6,01%	10%	≤ 65	Nivel programat/ Nivel realizat * 100= 141,27 %	14,12	
		Gradul de realizare al investițiilor	Valoarea investițiilor realizate + investiții în curs/ Investiții planificate	%	2.156.025 + 144000/ 3.886.440 = 59,18%	10%	≥ 50	Nivel realizat/ Nivel programat* 100= 118,36 %	11,84	



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
 Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
 Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
 Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I.: 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

			confor m BVC*1 00							
		Costuri VAG	Costuril e de exploat are (cheltui eli) realizat e/ Costuri de exploatar e planific ate in BVC	%	46.195. 903/ 38.804. 000= 119.05 %	10%	≥ 98%	Nivel realizat/ Nivel progra mat* 100= 121,48 %	12	
		Rata profitul ui brut	(Profit brut/Cif ra de afaceri) x100		6.966.7 87/ 48.379. 144,24* 100=14 .4%		>1	Nivel realizat/ Nivel progra mat*10 0=		
				%		10%		1.440%	144	
SP	Gradul de satisfact ie al clientul ui	Durata medie de răspuns la sesizări și reclama ții	Numaru l de zile calenda ristice de rezolvar e a reclama tiilor/ numaru l total reclama tii din perioda a de referinț ă	zile	3990/28 5=14	15%	15	Nivel progra mat/ Nivel realizat * 100= 107,14 %	16,07	



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

OP	Creșterea performanțelor serviciilor prestate	Productivitatea muncii	Cifra de afaceri/ Nr mediu de angajati	Mii lei/ angajat	48.379.144,24/ 498= 97.146,88	5%	≥ 55	(Nivel realizat- Nivel programat)/ Nivel programat *100+100 =176,63	8,83	
OP	Creșterea portofolului de clienți	Pondere clienți noi	Nr. Contracte terți/Total contracte din perioada de raportare	%	83/149 =55,7	10%	≥ 30	Nivel realizat/ Nivel programat *100 =185,67	18,57	
GC	Raportarea la timp a indicatorilor de performanță	Raportarea indicatorilor de performanță ai directorilor	Raportarea semestrială a situației indicatorilor de performanță financiară și nefinanciară ai directorilor și transmiterea către Consiliul de Administrație	-	Termen legal	10%	Semestrial/ anual	DA = 100 %	10	



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I.: 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

	Respect area politicilor de transparență și comunicare	Informa re publica	Publica rea pe pagina web a societății a: Hotărâr ilor AGA, Raport elor C.A., Situații or financiar e anuale și raportar ile contabil e semestr iale, Raportu lui anual de audit extern.	-	Termen legal	10%	Semest rial/an ual	DA = 100 %	10	
--	--	--------------------------	--	---	-----------------	-----	--------------------------	---------------	----	--



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

6. Noutăți în activitatea din anul 2019.

1. Având în vedere situația economică dificilă, în anul 2018 S.C. Servicii Publice Iași S.A. a reorganizat și restructurat activitatea tuturor secțiilor de producție având ca obiectiv soluționarea tuturor solicitărilor.
2. Continuarea implementării Controlului Managerial Intern,
3. Recertificare pe standardul de calitate *ISO 9001-2015*.
4. Finalizare lucrări amenajare clădire Centrele 6 și 7 Spații Verzi;
5. Derularea procedurilor de extindere sera de producție flori și material dendrofloricol;
- Sera Producție-Valea Adanca, înființare solar;
6. Realizarea unei platforme betonate în pepiniera și baza de producție;
7. Continuarea realizării " Sistemului unitar irigații pentru producția vegetală "
8. Extindere cimitir Sf. Apostoli Petru și Pavel prin desființarea instalațiilor termice sere;
9. Achiziția de mașini și echipamente, mijloace de transport auto conform listei de investiții;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO728TRL02401202298869xx, Banca Transilvania



7. Plan de măsuri pentru îmbunătățirea activității în 2020

S.C. Servicii Publice Iași S.A. are ca principal obiectiv crearea unui climat urban plăcut și civilizat pentru viața de zi cu zi a cetățenilor cât și realizarea dezideratelor și a condițiilor de calitate ce se impun o dată cu aderarea României la Uniunea Europeană .

Calitatea de stat membru al Uniunii Europene, în afară de drepturi ne conferă și obligații în ceea ce privește construcția unei arhitecturi administrativ instituționale în măsură să contureze o administrație publică modernă, transparentă, eficientă și predictibilă.

Servicii Publice Iași S.A. își propune în anul 2020 să asigure continuitatea obiectivelor și acțiunilor strategiilor anterioare, utilizând un management de natură să conducă la realizarea atribuțiilor în condițiile unor resurse limitate, urmând ca pe măsură ce condițiile economico-financiare vor fi mai generoase aceasta să fie ajustată în funcție de noile realități: economice, financiare și legislative.

S.C. Servicii Publice Iași S.A. în urma analizării realizării obiectivelor care au avut ca termen sfârșitul anului 2019, se poate concluziona că în afară de obiective realizate sunt și obiective care nu au fost atinse sau au fost realizate parțial, urmând ca acțiunile în vederea realizării lor să se desfășoare în perioada 2020. De asemenea, există și activități cu caracter permanent, care implică o perpetuă transformare și acestea fiind parte a programului curent.

Planul de acțiuni, a fost întocmit prin stabilirea unor modalități concrete, apte să asigure realizarea obiectivelor necesare eficientizării activității

Aceste obiective se vor realiza prin armonizarea activității secțiilor noastre de producție.

Astfel , Secția Spații Verzi are ca activitate întreținerea spațiilor verzi existente cât și amenajarea și modernizarea altora; se vor extinde sistemele de irigare a spațiilor verzi;

S.C. Servicii Publice Iași S.A. are ca obiectiv pentru anul 2020 realizarea de lucrări la pepiniera și sera "Tudor Neculai"(realizarea de platforme betonate, a drumului intern precum și refacerea împrejuririi, servicii proiectare extindere seră, proiectare bazin colector, etc.), lucrări ce vor îmbunătăți activitatea de producere a materialului săditor în conformitate cu lista de investiții din resurse proprii;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

În cadrul activității secției de Întreținere versanți, poduri și monumente, S.C. Servicii Publice Iași S.A. are ca obiectiv pentru anul 2020 următoarele :

- executarea de lucrări de reparații și întreținere , consolidări, amenajări de suprafețe în zone de versant alunecător (rigole, drenuri, ziduri de sprijin, foraje orizontale,etc);
- executarea de lucrări de întreținere și reparații la poduri, pasaje, podețe conform graficului de lucrări;
- executarea de reparații si refacere trepte;
- executarea de reparații și întreținere statui, socluri, platforme;
- executarea de lucrări de exploatare la fântâni arteziene, lucrări de întreținere, revizii și reparații fântâni;
- executarea de lucrări-intervenții ce reclamă pericole publice iminente.

În cadrul secțiilor de Mobiler Urban, Semnalizare si a secției Semaforizare S.C. Servicii Publice Iași S.A. va execua lucrări de :

- confecționat indicatoare pentru semnalizare rutieră și stradală;
- semaforizare;
- confecționat mobilier urban (bănci, coșuri gunoi, mese șah ,etc.);
- reparații spații de joacă;
- servicii publice (demolări, amenajari pentru manifestări ca: Târgul Olarilor, Sărbătorile Iașului, Orașelul Copiilor, etc.).

În cadrul activității de Administrare a cimitirelor, Servicii Publice Iași S.A. are ca obiectiv realizarea următoarelor investiții corelate cu posibilitatile financiare precum si sprijinul P.M.Iași.

-Cimitir "Eternitatea"

- restaurare Cimitir Eroii 1916-1914;
- repavare alei din piatra cubică ;
- proiectare extindere rețea iluminat;
- amenajare împrejurimi;
- proiectarea și construirea unei toalete publice;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



-Cimitir „Sf. Treime” :

- amenajare împrejmuire;
- proiectare iluminat de siguranță;

-Cimitir „Sf. Vasile”:

- reabilitare alei ;
- extindere rețea de iluminat.

-Cimitir „Buna Vestire”:

- extindere rețea apă ;
- reabilitare sală parastas :

-Cimitir „Petru si Pavel”:

- reamenajare sală parastas;
- proiectare rețea apă canal și construirea unei toalete publice;
- reabilitare cladire administrative;
- proiectare osuar;
- completare împrejmuire .

- dotarea sălilor de ceremonii cu echipamente de climatizare;
- compartimentarea sălilor de ceremonii.
- achizitia de teren pentru extindere cimitir.

S.C. Servicii Publice Iași S.A. are deasemeni ca obiective pentru anul 2020:

- eficientizarea activității în totalitate cât și realizarea dezideratelor integrării în Uniunea Europeană, beneficiarul fiind în primul rând cetățeanul municipiului Iași.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



Pentru îmbunătățirea condițiilor de lucru și eficientizarea activității, Servicii Publice Iași S.A. a alocat pentru anul 2020 fonduri în vederea achiziționării de mașini, echipamente, mijloace de transport, mobilier, aparatură, birotică și alte active fixe conform listei de investiții.

Șef Serviciu Tehnic Producție,
Prețuri, Investiții, Sistem de Management Integrat,
Ing. Dana Melinte

Întocmit,
Ing. Gabriela ROȘU